

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент житлово-комунального господарства ХМР

(назва організації, що затверджує)

Виконуючий обов'язки директора
Департаменту житлово-комунального господарства ХМРКлейшмідт Ю.В.
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 20 09 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Шишківська, 10, місто Харків

(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт: $k=1,2$ - роботи виконуються у будівлі, що експлуатується

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Ремонт вхідної групи			
	Стіни			
1	Очищення вручну простих фасадів від олійної, перхлорвінілової фарби з землі та риштувань	м2 поверхні, що очищується	59,3	
2	Грунтування стін	м2 поверхні	59,3	
3	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм	м2 поверхні штукатурення	59,3	
4	Механізоване опорядження під дрібнозернисту фактуру 'шагрень' поверхні стін	м2 поверхні опорядження	59,3	
5	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні	м2 фасаду	59,3	
	Стеля			
6	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2 поверхні, що очищується	38,4	
7	Грунтування стель	м2 поверхні	38,4	
8	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стель [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2 поверхні штукатурення	38,4	
9	Механізоване опорядження під дрібнозернисту фактуру 'шагрень' поверхні стель	м2 поверхні опорядження	38,4	
10	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці	м2 поверхні фарбування	38,4	
11	Демонтаж світильників	шт	2	
12	Монтаж світильника	шт	2	
	Цоколь			
13	Грунтування стін	м2 поверхні	8,64	
14	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм	м2 поверхні штукатурення	8,64	
15	Механізоване опорядження під дрібнозернисту фактуру 'шагрень' поверхні стін	м2 поверхні опорядження	8,64	

1	2	3	4	5
16	Просте фарбування колером олійним стін, підготовлених під фарбування, по штукатурці та збірних конструкціях	м2 поверхні фарбування	8,64	
	Піддашок			
17	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газоламеневих пальників (нижн шар)	м2 площі ремонту	25,9	
18	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газоламеневих пальників, додаткового шару (верхн шар)	м2	25,9	
19	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газоламеневих пальників, висота примикання 400 мм	м примикань	9,3	
20	Улаштування рейки	м плінтусів	-9,3	
21	На кожні 100 мм зміни висоти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газоламеневих пальників додати або виключати (до 300мм)	м примикань	9,3	
	Ганок+східці			
22	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2 (ганок+східці) Обсяг = ((26+5.24) / 100)*100	м2 стяжки	31,24	
23	Улаштування покриттів сходові і підсходові з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші Обсяг = (5.24+2.3)*1	м2 поверхні облицювання	7,54	
24	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (кутик 40*40) Обсяг = (22*0.002)*1	т	0,044	Демонтаж
25	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (кутик 40*40)	т	0,044	
26	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази (кутик)	м2 поверхні фарбування	1,76	
27	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь площею до 5 м2 [метал. двері] з землі та ринштунів	м2 поверхні фарбування	35	
28	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь ґрат та огорож (решітка)	м2 поверхні фарбування	28,7	
29	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб газ.	м2 поверхні фарбування	5,1	
30	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих труб	м2 поверхні фарбування	4,2	
31	Готування цементного розчину вручну М150	м3 розчину	0,017	
32	Навантаження сміття вручну	т сміття	0,15	
33	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	0,15	

Склав

Інженер КП "Жилкомсервіс"

Куприянов О.П.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Директор КП «Жилкомсервіс»

Перевірив

Мальований Г.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]