

ДОГОВІР
ЗАКУПІВЛІ ПОСЛУГ З ПОТОЧНОГО РЕМОНТУ № 97

смт Авангард

19 вересня 2022 р.

Відділ капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради, в особі начальника Луцькова Сергія Григоровича, який діє на підставі Положення далі «Замовник», з однієї сторони і

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРОССПРОЕКТБУД», в особі директора Ковтун Ігоря Вікторовича, що діє на підставі Статуту далі «Підрядник», з іншої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Підрядник зобов'язується надати послуги з експлуатаційного утримання вулиць і доріг комунальної власності (Поточний ремонт дорожнього покриття гарячим асфальтобетоном та з використання вторинного асфальтового гранулятору автомобільної дороги імені Юрія Нікандрова в с. Нова Долина Одеського району Одеської області))» (за ДК 021:2015:45230000-8: Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь).

1.2. Обсяг, характер і перелік робіт по предмету закупівлі, передбаченому у п. 1.1. Договору визначається на підставі кошторисної документації, технічних, якісних та кількісних характеристик предмета закупівлі та договірної ціни розрахованих згідно чинного законодавства України в сфері будівництва, узгодженими Сторонами.

1.3. Обсяг, характер і перелік робіт, передбачених у кошторисі та договірній ціні, може бути змінений в разі внесення змін у проектну документацію.

1.4. Всі зміни до початкового обсягу робіт згідно п.1.3 узгоджуються сторонами до початку виконання робіт.

1.5. Будь-які зобов'язання Замовника та Підрядника за договором виникають у разі наявності та виключно в межах затверджених бюджетних призначень, а оплата здійснюється в межах фактичного надходження бюджетних коштів.

2. Ціна договору та термін виконання робіт

2.1. Вартість робіт по договору становить: 1 486 556,91 грн.(Один мільйон чотириста вісімдесят шість тисяч п'ятсот п'ятдесят шість грн. 91 коп.) без ПДВ.

2.2. Договірна ціна є динамічною, вартість робіт може бути змінено сторонами в межах вартості робіт по Договору, визначеної в п. 1.1, на підставі ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі», шляхом укладання додаткових угод до Договору:

2.2.1. зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;

2.2.2. покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі;

2.2.3. продовження строку дії договору та виконання зобов'язань щодо виконання робіт, у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі;

2.2.4. зміни ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок.

2.3. Термін виконання робіт: до 31 жовтня 2022 року.

2.4. Підрядник може забезпечити дострокове закінчення робіт і здачу їх Замовнику.

2.5. Акт прийому виконаних будівельних робіт, складається на підставі фактичних витрат Підприємця. В разі зміни видів та обсягів робіт в межах суми Договірної ціни складаються дефектні акти, які підписуються Замовником та Підприємцем. Після цього обсяги змінених робіт додаються в Акт приймання виконаних будівельних робіт.

2.6. У разі необхідності виконання додаткових робіт, уточнення вартості Договору здійснюється Сторонами додатково.

6.7. Місце виконання робіт: Одеська область, Одеський район, с. Нова Долина, автомобільна дорога імені Юрія Нікандрова.

3. Якість робіт

3.1. В частині забезпечення якості робіт за Договором сторони керуються приписами ст. ст. 857-860, 864, 883, 884 Цивільного кодексу України.

3.2. Підприємець відповідає за недоліки виконаних робіт, за прострочення виконання робіт, якщо

не доведе, що ці порушення сталися не з його вини.

3.3. Підприємець гарантує можливість експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом гарантійного строку, який становить 1 (один) рік від дня прийняття об'єкта Замовником. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, за які відповідає Підприємець.

3.4. Підприємець відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим Замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який здійснено самим Замовником або залученими ним третіми особами.

3.5. Якщо робота виконана Підприємцем з недоліками, які роблять її непридатною для використання відповідно до Договору або для звичайного використання роботи такого характеру, або ці недоліки виявлені протягом гарантійного строку, Підприємець безоплатного усуває недоліки у роботі протягом одного місяця з дня заявлення вимоги про це Замовником або в місячний строк відшкодовує витрати Замовнику, понесені ним на усунення недоліків. Замовник має право самостійно усунути виявлені недоліки, в тому числі шляхом залучення іншої підприємчої організації, у разі не усунення Підприємцем цих недоліків протягом одного місяця з дати вимоги про це Замовником. Вартість робіт із усунення Замовником (залученими ним підприємчими організаціями) недоліків робіт у такому випадку не підлягає узгодженню із Виконавцем.

3.6. Гарантія якості роботи поширюється на все, що становить результат роботи.

4. Розрахунки і платежі

4.1. Розрахунки Замовника з Підприємцем проводяться шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Підприємця протягом 20 (двадцяти) банківських днів з моменту підписання сторонами актів приймання-передачі виконаних робіт і довідок про вартість робіт.

4.2. Оплата за роботи здійснюється з урахуванням вимог ст. ст. 23, 47-49 Бюджетного кодексу України.

4.3. Розрахунки за Договором здійснюються в національній валюті України, у безготівковій формі шляхом перерахування Замовником відповідних грошових сум на рахунок Підприємця, зазначений у цьому Договорі.

5. Обов'язки сторін

5.1. Обов'язки Підприємця:

5.1.1. Виконати роботу зазначену в п. 1.1. цього Договору.

5.1.2. Підрядник зобов'язаний негайно інформувати Замовника в тому випадку, якщо дотримання ним вказівок Замовника загрожує придатності або міцності роботи, що виконується.

5.1.3. Підрядник забезпечує відповідність якості будівельних матеріалів, устаткування, що постачається ним специфікаціям, державним стандартам, технічним умовам, а також наявність самих сертифікатів, технічних паспортів, інших документів, що засвідчують їх характеристики і якість.

5.1.4. Підрядник на період виконання робіт відповідає за дотримання санітарних і пожежних вимог, складування будівельних матеріалів, розміщення техніки та їх цілість, а також відповідає за охорону праці і техніку безпеки.

5.1.5. Виконати роботу в строк зазначений в п. 2.3. цього Договору.

5.1.6. Якщо виникла необхідність проведення додаткових робіт і у зв'язку з цим істотного перевищення визначеного приблизного кошторису, зобов'язаний своєчасно попередити про це Замовника.

5.1.7. Підрядник зобов'язується у тому, що робочий персонал, який буде здійснювати підряд, буде мати належний естетичний вигляд, робочу екіпіровку та не знаходитиметься у алкогольному сп'янінні.

5.2. Обов'язки Замовника:

5.2.1. Прийняти роботу, виконану підрядником відповідно до Договору, оглянути її і в разі виявлення допущених у роботі відступів від умов Договору або інших недоліків негайно заявити про них Підрядникові.

5.2.2. Сприяти Підрядникові у виконанні роботи у випадках, в обсязі та в порядку, встановлених цим Договором.

5.3. Права Підрядника:

5.3.1. У разі невиконання Замовником обов'язку вказаного в п. 5.2.2 цього Договору, Підрядник має право вимагати відшкодування завданих збитків, включаючи додаткові витрати, викликані простоем, перенесенням строків виконання роботи, або підвищення ціни роботи.

5.4. Права Замовника:

5.4.2. Якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботу або виконує її настільки повільно, що закінчення її у строк стає явно неможливим, Замовник має право достроково розірвати цей Договір повідомивши про це Підрядника у термін 15 календарних днів до дати розірвання.

5.4.3. Якщо Підрядник відступив від умов цього Договору підряду, що погіршило роботу, або допустив інші недоліки в роботі, Замовник має право за своїм вибором вимагати безоплатного виправлення цих недоліків у розумний строк або виправити їх за свій рахунок з правом на відшкодування своїх витрат на виправлення недоліків чи відповідного зменшення плати за роботу, якщо інше не встановлено договором.

5.4.4. За наявності у роботі істотних відступів від умов договору підряду або інших істотних недоліків Замовник має право вимагати розірвання договору та відшкодування збитків.

6. Відповідальність сторін

6.1. У випадку невиконання або несвоєчасного виконання прийнятих на себе обов'язків по діючому договору, сторони несуть відповідальність, згідно чинного Законодавству України. У разі невиконання або несвоєчасного виконання своїх зобов'язань за Договором при закупівлі послуг з поточного ремонту Виконавець сплачує Замовнику за кожний день прострочення неустойку (пеню), у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла в період, за який сплачується неустойка (пеня), від вартості невиконаних зобов'язань.

6.2. За збитки завдані третій особі відповідає сторона, з вини якої вони виникли.

6.3. Виплати пені, компенсація збитків не звільняє сторони від виконання зобов'язань по

Замовник Відділ капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради
 (назва організації)
 Підрядник ТОВ "ГРОСПРОЕКТБUD"
 (назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Експлуатаційне утримання вулиць і доріг комунальної власності (Поточний ремонт дорожнього покриття з використанням вторичного асфальтного гранулятору) автомобільної дороги імені Юрія Нікандрова с. Нова Долина Одеського району Одеської області, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: динамічна

Визначена згідно з умовами тендерної документації та діючих ДБН

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1		Прямі витрати, в тому числі	1364,64305	1364,64305	-	
	Розрахунок N1	Заробітна плата				
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	35,11460	35,11460	-	
2	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	1227,93266	1227,93266	-	
3	Розрахунок N4	Загальноновиробничі витрати	101,59579	101,59579	-	
	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	26,98952	26,98952	-	
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-	
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-	
7	Розрахунок N9	Разом	-	-	-	
	Розрахунок N10	Прибуток	1391,63257	1391,63257	-	
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	5,67408	5,67408	-	
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	2,88525	-	2,88525	
			6,95816	6,95816	-	

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з і-фляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	5,07900 1412,22906 74,32785	5,07900 1409,34381 -	- 2,88525 74,32785
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірна ціна	1486,55691 1486,55691	1409,34381	77,21310



Керівник підприємства
організації замовника

Пучков С.Г.



Керівник генеральної
підприємної організації