

Договір № 66-22 ТО ЦС
по технічному обслуговуванню та цілодобовому централізованому пожежному
спостереганню системи пожежної сигналізації та оповіщення про пожежу

м. Черкаси

31.08 2022 року

Головне управління Пенсійного фонду України в Черкаській області, надалі – Замовник, в особі начальника Головного управління Супруги Олександра Петровича, який діє на підставі Положення про головні управління Пенсійного фонду України в Автономній Республіці Крим, областях, містах Києві та Севастополі, затвердженим постановою правління Пенсійного фонду України від 22.12.2014 року № 28-2 (із змінами), та **Товариство з обмеженою відповідальністю «Спецзахист-АСПС»**, що іменується надалі Виконавець, в особі директора Вишневської Анни Анатоліївни, яка діє на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

Терміни, що застосовуються в даному Договорі:

Установка пожежної автоматики (УПА) – сукупність спільно діючих технічних засобів, які призначені для передачі сповіщень на пристрій фіксування та обробки інформації.

Технічне обслуговування (ТО) УПА – забезпечення функціонування установки пожежної автоматики згідно з експлуатаційною документацією шляхом здійснення профілактичних оглядів, а саме перевірок УПА з метою забезпечення безперебійної її роботи, виявлення та усунення пошкоджень, які можуть привести до виходу її з ладу, та можуть бути усунені безпосередньо за місцем знаходження УПА на об'єкті.

Цілодобове спостереження (ЦС) – спостереження на пульту ЦПС за сигналами «Пожежа», «Несправність» та ін., які надходять від об'єктових приладів УПА, з відповідною їх обробкою та реагуванням.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник замовляє, а Виконавець приймає на себе обов'язки:

1.1.1. Виконувати, згідно з регламентами: Технічне обслуговування та цілодобове централізоване пожежне спостереження системи пожежної сигналізації та оповіщення про пожежу приміщення Головного управління Пенсійного фонду України в Черкаській області за адресою: м. Сміла, вул. Незалежності, 76 (Код ДК 021:2015 (CPV) 50410000-2 - Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробовувальних і контрольних приладів).

1.2. Замовник замовляє, а Виконавець приймає на себе обов'язки:

1.2.1. Здійснювати цілодобове спостереження (в подальшому ЦС) за сигналами «Пожежа» та сигналів тестування, які надходять від об'єктових приладів установки пожежної автоматики Об'єкта Замовника, та передавати їх на та пульт ЦОЗІ Головного управління ДСНС України в Черкаській області.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Загальна вартість ТО/ЦС на період складає: **999,00 грн. (дев'яносто дев'ять грн. 00 коп.)**, згідно Додатку №1.

2.2. Сума за послуги з ТО та ЦС перераховується Замовником Виконавцю щомісячно з 5-го числа по 25-е число поточного місяця, але не пізніше 10-го числа наступного за звітним місяцем, згідно рахунку та акту виконаних робіт, наданих Виконавцем.

2.3. Оплата здійснюється шляхом перерахування Замовником коштів на розрахунковий рахунок Виконавця на підставі Акту приймання-передачі послуг, протягом 5-ти банківських днів після його підписання. У разі затримки фінансування Замовника, зокрема, з урахуванням підпункту 2 пункту 14 Прикінцевих положень Бюджетного кодексу України, розрахунки за надані послуги здійснюються протягом трьох банківських днів з дати отримання Замовником коштів для закупівлі за свій рахунок. Будь-які штрафні санкції у такому випадку не застосовуються.

3. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Замовник зобов'язується :

3.1.1. Призначити особу (осіб) відповідальних за роботу пожежної автоматики та взаємовідносин з Виконавцем з питань ЦС.

3.1.2. Забезпечити вільний доступ спеціалістів Виконавця до УПА Об'єкта, розробити організаційні заходи щодо безпечного виконання робіт на Об'єкті та надавати за вимогами Виконавця необхідну технічну документацію і відомості про Об'єкт спостереження, а саме: повну назву та адресу Об'єкту, телефони чергового персоналу, або особи, відповідальної за експлуатацію УПА ДБН В.2.5-56:2014 (п.1.4. Розділ V НАПБ А.01.001-2014 «Правила пожежної безпеки в Україні»), телефони особи, яка в нічний час прибуває на виклики підрозділів УДСНС України в Черкаській обл., в разі пожежі або хибного виклику.

3.1.3. При проведенні будь яких робіт в приміщеннях, обладнаних УПА, які пов'язані з можливістю хибного спрацювання УПА (ремонтні роботи, реконструкція приміщень, тощо), Замовник повинен попередити пульт спостереження Виконавця за тел. (093)113-61-67, та зняти об'єкт з спостереження.

3.1.4. Для постановки об'єкту на пульт спостереження Замовник повинен попередити Виконавця за тел. (093)113-61-67 про закінчення робіт.

3.1.5. При хибному спрацюванні УПА, Замовнику необхідно негайно повідомити Виконавця про ситуацію на Об'єкті, зателефонувавши за тел. (093)113-61-67, або відповісти на дзвінок оператора пульта ЦС, зробити запис в журналі несанкціонованих спрацювань (надається Виконавцем ТО) та викликати на Об'єкт представників Виконавця для усунення причин хибного спрацювання систем (телефон в обов'язковому порядку повинен бути вказаний в журналі хибних спрацювань).

3.1.6. При проведенні реконструкції чи модернізації УПА, зміні номерів телефонів, тощо Замовник зобов'язується повідомити Виконавця в письмовій формі не пізніше 24 годин з часу виникнення цих умов.

3.1.7. Своєчасно інформувати Виконавця про будь-які відключення електроживлення УПА Об'єкта більш ніж на 8 годин, а також про проведення будь-яких робіт, що порушують працездатність УПА.

3.1.8. Суворо виконувати вимоги «Правил технічного утримування установок пожежної автоматики», тримати та вести на Об'єкті всю необхідну експлуатаційну документацію регламентовану цим документом (розділ 7).

3.1.9. Після закінчення Виконавцем ТО, робіт по технічному обслуговуванню Системи, Замовник підтверджує факт проведення технічного обслуговування УПА підписом відповідальної особи в журналі проведення технічного обслуговування та підписанням відповідних актів виконаних робіт з Виконавцем ТО та приймає Систему для подальшої експлуатації.

3.2. Виконавець ЦС зобов'язується:

3.2.1. Забезпечити технічні та організаційні умови для цілодобового спостереження за сигналами, що надходять від об'єктових приладів УПА Замовника.

3.2.2. Своєчасно повідомляти служби ГУ ДСНС України в Черкаській області (ЦОЗІ) про сигнал «Пожежа», що може надійти від УПА Замовника.

3.2.3. Якщо після отримання сигналу «Пожежа», надійшла інформація від чергового персоналу Замовника, або відповідальної особи Замовника про хибне спрацювання, Виконавець зобов'язується своєчасно повідомити служби УДСНС України в Черкаській області (ЦОЗІ) про хибне спрацювання.

3.2.4. Щомісячно, разом з рахунками на абонентську плату надавати Замовнику акт про надходження сигналів від УПА Об'єкта на пульт централізованого спостереження Виконавця та надавати інформацію про надходження сигналів спрацювання УПА під час проведення Виконавцем робіт по технічному обслуговуванню (за попередній місяць).

3.2.5. Своєчасно інформувати Виконавця ТО про факти хибних спрацювань УПА та надавати, в разі технічної можливості (визначається типом встановлених об'єктових УПА),

відомості про стан УПА Об'єкта (розряд-заряд акумулятора, зникання-відновлення основного живлення тощо).

3.3. Виконавець з метою підтримання УПА автоматики Об'єкта в працездатному стані зобов'язується:

Своєчасно проводити регламентні роботи по технічному обслуговуванню УПА на Об'єкті, які ДБН В.2.5- 56:2014 (п.1.4. Розділ V НАПБ А.01.001-2014 «Правила пожежної безпеки в Україні»).

Вживати всіх необхідних заходів для своєчасного усунення причин хибних спрацювань УПА Об'єкта.

Розробити та надати Замовнику всю експлуатаційну та технічну документацію по системам УПА на Об'єкті, яка регламентується ДБН В.2.5-56:2014 (п.1.4. Розділ V НАПБ А.01.001-2014 «Правила пожежної безпеки в Україні»).

Своєчасно інформувати Виконавця та ГУ ДСНС України в Черкаській області про будь-які зміни в УПА на Об'єкті (відключення електроживлення об'єктового приладу, монтаж додаткового обладнання, роботи по ремонту та реконструкції УПА, тощо).

При проведенні будь-яких робіт на об'єкті Замовника, Виконавець повинен попередити пульт спостереження за тел. (093)113-61-67, та зняти об'єкт з спостереження.

При закінченні робіт на об'єкті Замовника, Виконавець повинен попередити пульт спостереження за тел. (093)113-61-67, та поставити об'єкт на спостереження.

Виконавець зобов'язується проводити згідно регламенту роботи по технічному обслуговуванню системи АПС на Об'єкті Замовника не рідше одного разу на місяць.

В разі виникнення несправності системи АПС на об'єкті Замовника, Виконавець зобов'язується протягом 24 годин організувати заходи по усуненню несправностей з моменту повідомлення Виконавця Замовником.

Виконавець зобов'язується надати Замовнику регламент технічного обслуговування системи АПС.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання або неналежне виконання однією зі Сторін зобов'язань за цим договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством та умовами цього договору.

4.2. Виконавець несе відповідальність за якісне виконання своїх обов'язків, обумовлених у п.3.2 цього договору, за умови якісного та своєчасного виконання своїх зобов'язань Замовником та Виконавцем.

4.3. Виконавець несе відповідальність за якісне та своєчасне виконання робіт, обумовлених у п.3.3. цього договору, за підтримання УПА на Об'єкті в працездатному стані, при умові виконання Замовником п 3.1. цього договору.

4.4. Якщо, в разі невиконання Замовником п.3.1 цього договору, в поточному місяці сталися хибні спрацювання УПА, зафіксовані на пульті пожежного спостереження, що спричинили виїзд пожежної машини на Об'єкт, Замовник сплачує відповідну суму згідно актів ГУ ДСНС України в Черкаській області про хибні спрацювання (Наказ МНС №476/724/251 від 25.07.06р.) або утримує відповідну суму з Виконавця, якщо доведено, що хибний виклик стався внаслідок невиконання останнім своїх зобов'язань.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання умов цього договору, якщо воно є наслідком нездоланної сили, а саме: повені, землетрусу, екологічної катастрофи, екстремальних погодних умов, страйків, актів уряду і Верховної Ради, якщо ці обставини безпосередньо вплинули на цей договір. При цьому термін виконання зобов'язань за цим договором подовжується відповідно до часу, протягом якого діяли ці обставини.

5.2 Сторона, для якої склалися умови щодо неможливості виконання цього договору, зобов'язана негайно сповістити інші Сторони спочатку в усній формі, а протягом 2-х днів - в письмовій формі.

6. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА УМОВИ ЙОГО РОЗІРВАННЯ

6.1. Договір набуває чинності з 01.09.2022 року і діє до 31.12.2022 року.

7. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ

7.1. У разі відсутності бюджетного фінансування та в інших випадках, передбачених чинним законодавством, умови цього Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін.

7.2. Умови цього Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим укладанням додаткової угоди до цього Договору відповідно до частини п'ятої та шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

8. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Всі суперечки та розбіжності, що можуть виникнути з цього договору в процесі виконання зобов'язань, вирішуються Сторонами шляхом переговорів. У випадку, коли згоди досягти не вдалося, суперечні питання вирішуються шляхом звернення до господарського суду за місцем знаходження Відповідача.

8.2. Усі зміни та доповнення до цього договору дійсні при складанні їх в письмовому вигляді за підписами представників Сторін.

8.3. В разі зміни юридичних реквізитів Замовника або Виконавця Сторони Договору повинні у трьохденний термін після виникнення цих змін повідомити одна одну.

8.4. Цей договір складено у двох примірниках українською мовою, по одному для кожної сторони. Кожний з примірників має однакову юридичну силу.

8.5. У випадках, не передбачених цим Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

9. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

1. Додаток №1 – Специфікація послуг.
2. Додаток №2 – Регламент 1, Регламент 2.

10. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ:

ВИКОНАВЕЦЬ

18018, м. Черкаси, проспект Хіміків, 59
Код ЄДРПОУ 38228199
ІПН 382281923014
UA623006140000026008500085428
в АТ «Креді Агріколь банк»
м. Київ, МФО 300614
тел.: (0472)31-97-71, (093)38-11-871,
(063)322-10-00
spec.asps@gmail.com

Директор
ТОВ «Спецзахист-АСПС»

М.П.



А.А. Вишневська

ЗАМОВНИК

18000, м. Черкаси, вул. Смілянська, 23
код ЄДРПОУ 21366538
р/р UA 833545070000000256033031729
філія Черкаського обласного управління
«Ощадбанк»,
тел./факс (0472) 33-64-66

Начальник
Головного управління

М.П.



О.П. Супряга

В. Соломійченко *А. Курченко*
А. Курченко

Специфікація послуг

№ з/п	Найменування послуг	Одиниці виміру	Кількість	Ціна з ПДВ, грн.	Сума з ПДВ, грн.
1	Технічне обслуговування та цілодобове централізоване пожежне спостереження системи пожежної сигналізації та оповіщення про пожежу приміщення Головного управління Пенсійного фонду України в Черкаській області за адресою: м. Сміла, вул. Незалежності, 76 (Код ДК 021:2015 (CPV) 50410000-2 - Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробовувальних і контрольних приладів)	послуга	4 (вересень-грудень)	249,75	999,00
				Разом з ПДВ:	999,00
				в т.ч. ПДВ:	166,50

Вартість послуг за один місяць складає:

249,75 грн. (двісті сорок дев'ять грн. 75 коп.),

в т.ч. ПДВ 20%: 41,63 грн. (сорок одна грн. 63 коп.).

Вартість послуг за чотири місяці (вересень-грудень) складає:

999,00 грн. (дев'ятсот дев'яносто дев'ять грн. 00 коп.),

в т.ч. ПДВ 20%: 166,50 грн. (сто шістдесят шість грн. 50 коп.).

Від ВИКОНАВЦЯ:

Директор
ТОВ «Спецзахист-АСПС»

М.П.



А.А. Вишневська

Від ЗАМОВНИКА:

Начальник
Головного управління

М.П.



О.П. Супряга

Регламент 1
(один раз на місяць)

1	Зовнішній огляд пристроїв (приймально-контрольних приладів, сповіщувачів, динаміків, табло, шлейфів сигналізації, моноблоку, блоку іскрозахисту) на відсутність механічних пошкоджень, корозії, бруду, міцності кріплень і т.ін.	1 раз на місяць
2	Ревізійний огляд блоків живлення	1 раз на місяць
3	Візуальний контроль цілісності труб, що захищають електропроводки пожежної сигналізації, у місцях перехрещення із силовими електричними мережами, а також у місцях прокладання крізь стіни, перегородки тощо	1 раз на місяць
4	Перевірка працездатності: приладів приймально-контрольних пожежних (справність плавких запобіжників), табло, блоків, світлозвукових пристроїв (СЗУ), динаміків, моноблоку, блоку іскрозахисту, модулів	1 раз на місяць
5	Перевірка працездатності органів керування (тестування програмного забезпечення)	1 раз на місяць
6	Перевірка лінійної частини шлейфа	1 раз на місяць
7	Перевірка працездатності променів пожежної сигналізації	1 раз на місяць
8	Перевірка працездатності сповіщувачів	1 раз на місяць
9	Перевірка спрацювання приладів приймально-контрольних пожежних при обриві і короткому замиканні променя, моноблоку, блоку іскрозахисту	1 раз на місяць
10	Перевірка напруги в променях пожежної сигналізації	1 раз на місяць
11	Перевірка виносних сигналів тривоги.	1 раз на місяць

Регламент 2
(два рази на рік)

№ з/п	Перелік послуг	Періодичність обслуговування
1	Перевірка та тестування модулів розширення провідних зон.	до кінця року
2	Чищення від пилу димових сповіщувачів.	до кінця року
3	Перевірка заземлення джерел живлення.	до кінця року
4	Вимір параметрів лінійних проводів сполучних ліній.	до кінця року
5	Вимір параметрів лінійних проводів шлейфа.	до кінця року
6	Контроль спрацювання світлозвукових пристроїв (СЗУ), табло, динаміків у приміщеннях захищеного об'єкта.	до кінця року
7	Перевірка надійності з'єднання всіх доступних випадковому доторканню металевих не струмопровідних частин ППКП з його	до кінця року

зажимом "заземлення", а також вимірювання значення опору між вказаними частинами та зажимом "заземлення" на відповідність вимогам технічних умов на даний прилад	
---	--

Від ВИКОНАВЦЯ:

Директор
ТОВ «Спецзахист-АСПС»

М.П.



А.А. Вишневська

Від ЗАМОВНИКА:

Начальник
Головного управління

М.П.



О.П. Супряга