

Відділ освіти Новояворівської міської ради, в особі начальника Дороша Михайла Петровича, що діє на підставі Положення (далі – **Замовник**), з однієї сторони, **Фізична особа-підприємець Сентий Петро Іванович** (далі - **Підрядник**), який діє на підставі Свідоцтва з другої сторони, які надалі іменуються Сторонами, уклали цей Договір про наступне (далі - Договір):

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Підрядник зобов'язується в порядку та на умовах, визначених в цьому Договорі, на свій ризик своїми силами, надати наступні послуги по об'єкту: **Аварійний поточний ремонт по заміні перекриття стелі у кабінеті № 6 та №7 у Добростанському ЗЗСО I-II ступенів Новояворівської міської ради по вул.Героїв Майдану, 71 с.Добростани Яворівського району, Львівської області**
- 1.2. Склад та обсяги послуг, що є предметом Договору, визначаються на підставі кошторисної документації. *ДК 021:201545450000-6 - інші завершальні будівельні роботи*
- 1.3. Обсяги послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.
- 1.4. Умови договору не повинні змінюватися після підписання договору, крім випадків зменшення обсягів закупівлі залежно від реального фінансування видатків і узгодженого зменшення Сторонами ціни договору.

II. ЯКІСТЬ ТОВАРІВ, РОБІТ ЧИ ПОСЛУГ

- 2.1. Підрядник повинен надати передбачені цим Договором послуги Замовнику, з дотриманням вимог чинного законодавства та кошторисної документації.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 3.1. Ціна цього Договору є динамічною і становить **500 000,00 грн. (П'ятсот тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ.**
- 3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

- 4.1. Оплата загальної вартості послуг за цим Договором здійснюється Замовником шляхом безготівкового перерахування суми грошових коштів, визначеної в п. 3.1. цього Договору, на поточний рахунок Виконавця.
- 4.2. Ціни на послуги встановлюються в національній валюті України.
- 4.3. Розрахунки за виконані послуги здійснюються Замовником за умови надходження фінансування з міського бюджету на оплату цих послуг, але не пізніше двадцяти днів з дня підписання Сторонами відповідного Акту наданих послуг.
- 4.4. Підрядник надає, а Замовник сплачує за надані послуги, які вказані у кошторисній документації.

V. Викання робіт

- 5.1. Строк надання послуг: до 22.08.2022 року включно.
- 5.2. Місце надання послуг: 81091, Україна, Львівська обл., Яворівський район, с.Добростани, вул.Героїв Майдану, 71.

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 6.1. Замовник зобов'язаний:
- 6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі здійснювати оплату за надані послуги;
- 6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом встановленої форми.
- 6.2. Замовник має право:
- 6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Підрядником, повідомивши про це його у строк до 3-х календарних днів;
- 6.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором;
- 6.2.3. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;
- 6.3. Підрядник зобов'язаний:
- 6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;
- 6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;
- 6.3.3. Підрядник повинен мати у своєму розпорядженні достатньо кваліфікованих працівників, техніки та обладнання для того, щоб надати послуги власними потужностями.
- 6.3.4. Підрядник забезпечує повне, якісне і своєчасне ведення виконавчої документації, яка передбачена діючим законодавством.
- 6.3.5. Підрядник відповідає за дотриманням правил охорони праці підпорядкованими йому працівниками під час надання послуг, передбачених даним договором.
- 6.4. Підрядник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Підрядник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк до 3-х календарних днів.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України у Львівській області

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж п'ять днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Договір набирає чинності з моменту його укладення та діє по 23.08.2022 року включно, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами зобов'язань за Договором.

10.2. Цей договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. Надання послуг по Аварійному поточному ремонту по заміні перекриття стелі у кабінеті № 6 та №7 у Добростанському ЗЗСО I-II ступенів Новояворівської міської ради по вул.Героїв Майдану,71 с.Добростани Яворівського району, Львівської області, має бути проведено відповідно до вимог діючих нормативних актів.

11.2. У разі затримки надання послуг з незалежних від Підрядника обставин сторони погоджують зміни до договору, в яких обумовлюють нову дату надання послуг. Такими обставинами є: стихійні лиха, пожежі, військові події, народні заворушення, масові або локальні безпорядки, дії державних органів влади та органів місцевого самоврядування.

11.3. Підрядник гарантує досягнення об'єктом послуг визначених у кошторисній документації показників і можливість експлуатації об'єкта відповідно до договору протягом гарантійного терміну.

11.4. У разі, коли Підрядник розпочав та надав послуги у терміни, передбачені у договорі, але при прийнятті послуг (об'єкта) замовником виявлені недоліки в наданих послугах, Підрядник зобов'язаний усунути недоліки за свій рахунок у терміни, погоджені із Замовником.

11.5. У разі порушення термінів усунення недоліків Підрядник зобов'язаний сплатити замовнику штраф у розмірі 5% від суми договору. Сплата штрафу не звільняє Підрядника від обов'язку усунути недоліки в наданих послугах.

11.6. У разі виявлення протягом гарантійного терміну недоліків замовник повинен повідомити про них Підрядника у письмовій формі протягом 20 днів після їх виявлення.

11.7. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного терміну, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим Замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який здійснено самим Замовником або залученими ним третіми особами.

В інших випадках Підрядник зобов'язується усунути недоліки за власний кошт у терміни, погоджені із Замовником. Терміни усунення недоліків мають враховувати технологічні можливості Підрядника.

Підрядник зобов'язується також сплатити штраф у розмірі 10% від суми договору у випадку неусунення недоліків протягом вказаного Замовником терміну.

11.9. Гарантійний термін продовжується на час, протягом якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, за які відповідає Підрядник.

11.10. Зміни до Договору вчиняються шляхом укладання додаткових угод та набирають чинності з моменту укладення цих додаткових угод, крім випадків, передбачених Договором.

XII. ФОРС – МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

12.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором, якщо вони є наслідком непереборної сили (пожежі, повені,

землетрусу, стихійного лиха, воєнних дій і інших обставин непереборної сили), і якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання Договору, то виконання продовжується відповідно на строк, протягом якого діяли ці обставини.

12.2. Якщо форс – мажорні обставини будуть продовжуватися більше трьох місяців, то кожна зі Сторін буде мати право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань за Договором, і в цьому випадку Договір вважається припиненим у випадку досягнення Сторонами згоди про правові наслідки по всіх умовах даного Договору.

12.3. Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна письмово не пізніше п'яти днів повідомити іншу Сторону про настання форс – мажору та припинення виконання своїх зобов'язань.

XIII. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

13.1. Невід'ємною частиною є Договірна ціна, яка є додатком до цього Договору .

XIV. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник:

Відділ освіти Новояворівської міської ради

81053, ЛЬВІВСЬКА область,
ЯВОРІВСЬКИЙ район, місто
НОВОЯВОРІВСЬК, вулиця ШЕВЧЕНКА Т,
будинок 2

ЄДРПОУ 44008653

р/р UA 368201720344260002000 179648
ФКУ м. Київ
МРО 820172

Підрядник :

ФОП Сентий Петро Іванович

Місцезнаходження (юридична/поштова
адреса):

79066, м. Львів, вул. Полуботка, 7/96

р/р UA 83 325365 0000002600901707833

у ПАТ «Кредобанк», м. Львів

ЄДРПОУ 2785605519

Тел. 0673410878



Замовник	Відділ освіти Новояворівської міської ради
	(назва організації)
Підрядник	Фізична особа підприємець Сентий П.І.
	(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Аварійний поточний ремонт по заміні перекриття стелі у кабінеті № 6 та №7 у Добростанському ЗЗСО І-ІІ ступенів Новояворівської міської ради по вул. Героїв Майдану, 71 с. Добростани Яворівського району, Львівської області

на _____
(найменування об'єкту будівництва, пускового комплексу, будинку, будівлі, споруди, лінійного об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2022 році
Вид договірної ціни тверда
Визначена згідно Настанові

N п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати,	418667	418667	
		в т.ч.			
	Розр. № 1	Заробітна плата	102008	102008	
	Розр. № 2	Вартість матеріальних ресурсів	314250	314250	
	Розр. № 3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	2409	2409	
2	Розр. № 4	Загальновиробничі витрати	57503	57503	
		Разом	476170	476170	
7	Розр. № 9	Прибуток	9169	9169	
8	Розр. № 10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	4661		4661
		Разом (пп.1-10)	490000	485339	4661
		Разом по розділу І	490000	485339	4661
		Єдиний податок	10,000		10000
		Всього по розділу І	500000	485339	14661
		в т.ч. зворотні суми			

Керівник підприємства
(організації) - замовника

Михайло ДОРОШ

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Керівник (генеральної)
підприємства

Петро СЕНТИЙ

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

