

Текучов С.Г.



Товариство з обмеженою відповідальністю «Експертиза МВК»

02160, м. Київ, просп. Соборності, буд. 15/17, e-mail: 39292946@ukr.net



ЗАТВЕРДЖУЮ

Виконавчий директор

ТОВ «ЕКСПЕРТИЗА МВК»

Юлія ЗЕНЧЕНКО

28.11.2023 р.

м. Київ
№ 45467

ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА (позитивна)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації
за робочим проєктом

**Поточний ремонт приміщень в спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів № 264
з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва
за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (код ДК 015:2021 - 45450000-6 - Інші
завершальні будівельні роботи**

**Замовник – Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням
англійської мови Деснянського району міста Києва
Генеральний проєктувальник – Товариство з обмеженою відповідальністю
«Укрмонтажлюкс»**

*(ГІП – Фороцук Марія Володимирівна, кваліфікаційний сертифікат серія
АР № 014493 від 14.06.2018р., свідоцтво про підвищення №01553 від 17.05.2023р.)*

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною
документацією, у поточних цінах станом на «27» листопада 2023 р. складала
289,998 тис. грн., у тому числі:

- будівельні роботи – 231,453 тис. грн.;
- інші витрати – 58,545 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені
дефектним актом, складено згідно з наказом Мінрегіону від 25.06.2021 №162 «Деякі
питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованого в Міністерстві юстиції
України 17.09.2021 за №1225/36847, та Кошторисних норм України «Настанова з
визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 №281.

Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на
«28» листопада 2023 р. складає 288,530 тис. грн., у тому числі:

- будівельні роботи – 230,248 тис. грн.;
- інші витрати – 58,282 тис. грн.

*Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної документації на
будівництво не розглядали.*

*Експертна оцінка не є підставою для затвердження (схвалення) проектної документації на
будівництво та отримання документів дозвільного характеру для виконання будівельних робіт.*

Відповідальний експерт



Світлана МАТВІЙЧУК
(кваліфікаційний сертифікат АЕН № 004428)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 264 з
поглибленим вивченням англійської мови

Деснянського району міста Києва

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2013 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт приміщень в спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (код ДК 015:2021 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Умови виконання робіт К=1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Вхід в укріття			
1	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	8	
2	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	8	
3	Протравлення стін ґрунтовкою	м2	78,82	
4	Шпаклювання стін стартова	м2	78,82	
5	Шпаклювання стін фінішна	м2	78,82	
6	Просте фарбування акриловою емаллю стін, підготовлених під фарбування, по штукатурці та збірних конструкціях	м2	78,82	
7	Фарбування металевих дверей, електричних шаф та труб діаметром менше 50 мм тощо	м2	5,79	
	Розділ №2. Електрощитова СТЕЛЯ			
8	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	16,69	
9	Оброблення швів з обклеюванням армувальною стрічкою міжпанельних швів	м	6	
10	Ґрунтування стель	м2	16,69	
11	Просте фарбування полівінілацетатними водоємulsionними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	16,69	

1	2	3	4	5
	СТІНИ			
12	Насікання поверхні стін, перегородок прямокутних стовпів, колон, пілястр та криволінійних поверхонь великого радіусу по бетону під штукатурку	м2	44,87	
13	Протравлення стін бетоноконтактом	м2	44,87	
14	Шпаклювання стін	м2	44,87	
15	Просте фарбування акриловою емаллю стін, підготовлених під фарбування, по штукатурці та збірних конструкціях	м2	44,87	
16	Шпаклювання укосів	м2	1,9	
17	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів	м2	1,9	
	ПІДЛОГА			
18	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші товщиною 5 мм	м2	1,5	
19	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних (до 20 мм)	м2	1,5	
20	Протравлення бетоноконтактом	м2	15,44	
21	Демонтаж плінтусів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	1,628	
22	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	15,44	
23	Улаштування плінтусів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	16,28	
	ІНШІ РОБОТИ			
24	(Демонтаж) металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,05	
25	Фарбування металевої шафи та труб	м2	3	
	Розділ №3. Приміщення тепlopункту			
	ПІДЛОГА			
26	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	25,07	
27	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші товщиною 5 мм	м2	75,21	
28	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних (до 30 мм)	м2	75,21	
	ПРОРІЗИ			
29	(Демонтаж) металевих дверей вагою до 0,1 т	т	0,1	
30	Заповнення дверних прорізів дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажною піни (двері протипожежні)	блок	1	
	Розділ №4. Сміття			
31	Навантаження сміття вручну	т	1,42863	
32	Перевезення сміття до 30 км	т	1,42863	

Склав

Фороцук М.В.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

Текучов С.Г.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва
(назва організації)

Виконавець ТОВ "Укрмонтажлюкс"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт приміщень в спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (код ДК 015:2021 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи), що здійснюється в 2023 році

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	183,42900	183,42900	-
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	74,95700	74,95700	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період	107,65300	107,65300	-
4	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	0,81900	0,81900	-
5	Розрахунок N9	Разом	40,37400	40,37400	-
6			-	-	-
7			-	-	-
			3,56000	-	3,56000
			227,36300	223,80300	3,56000
			6,44500	6,44500	-

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	3,27700	-	3,27700
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	237,08500	230,24800	6,83700
12		Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	237,08500 47,41700 284,50200	230,24800 - -	6,83700 47,41700 -



Керівник підприємства
організації замовника

Лавчук Ю.І.



Керівник організації
виконавця

Текучов С.Г.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Поточний ремонт приміщень в спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (код ДК 015:2021 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Міністерства України.

Загальновиборничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]
2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

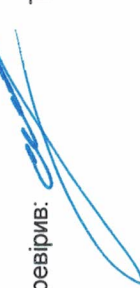
податок на додану вартість -

7,65	грн./люд.год
3,89	грн./люд.год
0,84249	тис.люд.год
0,752	тис.люд.год
90,078	тис.грн.
18000,00	грн.
284,502	тис.грн.
230,248	тис.грн.
-	тис.грн.
-	тис.грн.
6,837	тис.грн.
47,417	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склав:  Форощук М.В.

Перевірив:  Теучов С.Г.

Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва
(назва організації, що затверджує.)

Затверджено (схвалено)

Директор
Лавруне Ю.І.

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 288,530 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.
наказ 166-Г від 01.12.2023
(посилання на документ про затвердження)

"01" 12 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний ремонт приміщень в спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (код ДК 015:2021 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Складений за поточними цінами станом на 2023 р.

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт приміщень в спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (код ДК 015:2021 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)	223,803	-	-	223,803
Разом по главі 2:			223,803	-	-	223,803
Разом по главах 1-7:			223,803	-	-	223,803
Разом по главах 1-8:			223,803	-	-	223,803
Разом по главах 1-9:			223,803	-	-	223,803

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
2	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	3,357	3,357
		Разом по главі 10:	-	-	3,357	3,357
3	Настанова [4.34]	Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
		Вартість експертизи кошторисної документації	-	-	3,560	3,560
		Разом по главі 12:	-	-	3,560	3,560
		Разом по главах 1-12:	223,803	-	6,917	230,720
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	6,445	-	-	6,445
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	3,277	3,277
	Настанова [4.43]	Разом	230,248	-	10,194	240,442
		Податок на додану вартість	-	-	48,088	48,088
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	230,248	-	58,282	288,530

Керівник проектної організації

Текунов С.Г.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Форошук М.В.

Керівник відділу



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Поточний ремонт приміщень в спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (код ДК 015:2021 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Міністерства регіонального розвитку України.

Загальноновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанови [4.32]

1. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанови [4.32]
2. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанови [4.38]
3. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанови [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

у тому числі:

- будівельні роботи -
- вартість устаткування -
- інші витрати -
- податок на додану вартість -

1,50	%
7,65	грн./люд.год
3,89	грн./люд.год
0,84249	тис.люд.год
0,752	тис.люд.год
90,078	тис.грн.
18000,00	грн.
288,530	тис.грн.
230,248	тис.грн.
-	тис.грн.
10,194	тис.грн.
48,088	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Форошук М.В.

Перевірив:

Текунов С.Г.

Поточний ремонт приміщень в спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (код ДК 015:2021 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на Поточний ремонт приміщень в спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (код ДК 015:2021 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)
Поточний ремонт приміщень в спеціалізованій школі І-ІІІ ступенів № 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (код ДК 015:2021 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Основа: Кошторисна вартість 223,803 тис. грн.
креслення (специфікації) № Кошторисна трудомісткість 0,84249 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 90,078 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,5 розряд

Складений за поточними цінами станом на 2023 р.

№ ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Розділ 1. Вхід в укриття													
1	КР11-50-1	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	100м2	0,08	6294,86	-	-	504	504	-	73,1280	-	5,85
2	КР11-1-1	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 5 мм	100м2	0,08	5907,47	-	-	473	473	-	57,9960	-	4,64
3	С111-2013-ХП-С	Гіпсова штукатурка Knauf HP Start	кг	32	10,48	-	-	335	-	-	-	-	-
4	КР12-66-1	Протравлення стін ґрунтовкою	100м2	0,7882	835,66	-	-	659	659	-	9,7080	-	7,65
5	С10000-2-ФГ	Фарба ґрунтуюча Ceresit СТ-16	л	23,646	97,18	-	-	2298	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	КР11-59-3	Шпаклювання стін стартова	100м2	0,7882	6422,41	-	5062	5062	-	60,1800	47,43
7	Г & С111-2015-ХП-Ф	Гіпсова фінішна шпаклівка Knauf HP Finish	кг	212,814	6422,41	-	2615	-	-	-	-
8	КР11-59-3	Шпаклювання стін фінішна	100м2	0,7882	6422,41	-	5062	5062	-	60,1800	47,43
9	Г & С1113-296-ШП-СТГ-1	Шпаклівка Saten	кг	78,82	11,70	-	922	-	-	-	-
10	КР12-39-8	Просте фарбування акриловою емаллю стін, підготовлених під фарбування, по шпакатурі та збірних конструкціях	100м2	0,7882	4288,12	-	3380	3380	-	42,6000	33,58
11	Г & С111-438-КР-ПФ-ФЕ-4-1	Емаль акрилова	л	14,1876	399,46	-	5667	-	-	-	-
12	КР12-54-4	Фарбування металевих дверей, електричних шаф та труб діаметром менше 50 мм тощо	100м2	0,0579	14760,78	-	855	855	-	146,6400	8,49
13	Г & С111-438-КР-ПФ-ФЕ-4-1	Емаль акрилова	л	1,158	399,46	-	463	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 1								15995	-	-	155,07
Разом будівельні роботи, грн.								28295	-	-	-
в тому числі:								28295	-	-	-
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.								12300	-	-	-
всього заробітна плата, грн.								15995	-	-	-
Загальновиробничі витрати, грн.								8433	-	-	-
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.								18,61	-	-	-
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.								3076	-	-	-
Всього будівельні роботи, грн.								36728	-	-	-
-----								-	-	-	-
Всього по розділу 1								36728	-	-	-
Розділ 2. Електроштова								-	-	-	-
СТЕЛЯ								-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14 КР12-65-14	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	100м2	0,1669	3852,94	-	643	643	643	-	44,7600	7,47
15 КР11-40-1	Оброблення швів з обклеюванням армувальною стрічкою міжпанельних швів	100м	0,06	1877,69	-	113	113	78	-	12,9720	0,78
16 & С111-1678-С	Стрічка армувальна	м	6	1305,76	-	25	25	-	-	-	-
17 КР12-66-1	Грунтування стель	100м2	0,1669	835,66	-	139	139	139	-	9,7080	1,62
18 & С111-1624-1-1	Грунтовка СТ-17	л	3,338	835,66	-	145	145	-	-	-	-
19 КР12-49-2	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,1669	3529,54	-	589	589	589	-	35,0640	5,85
20 & С111-1891-3-1 варіант 1	Фарба водоемульсійна	л	5,007	265,50	-	1329	1329	-	-	-	-
21 КР11-53-2	СТІНИ Насікання поверхні стін, перегородок прямокутних стовпів, колон, пілястр та криволінійних поверхонь великого радіусу по бетону під штукатурку	100м2	0,4487	6760,87	-	3034	3034	3009	-	73,5360	33
22 КР12-66-1	Потравлення стін бетоноконтактом	100м2	0,4487	835,66	-	375	375	375	-	9,7080	4,36
23 & С111-1623-10-17 варіант 1	Грунтовка Ceresit СТ 19 Бетонконтакт	кг	22,435	835,66	-	1765	1765	-	-	-	-
24 КР11-59-3	Шлакювання стін	100м2	0,4487	78,68	-	2882	2882	2882	-	60,1800	27
25 & С111-2015-ХП-Ф	Гіпсова фінішна шпаклівка Knauf HP Finish	кг	201,915	6422,41	-	2482	2482	-	-	-	-
26 КР12-39-8	Просте фарбування акриловою емаллю стін, підготовлених під фарбування, по штукатурці та збірних конструкціях	100м2	0,4487	4288,12	-	1924	1924	1924	-	42,6000	19,11
27 & С111-438-КР-ПФ-ФЕ-4-1	Емаль акрилова	л	8,0766	4288,12	-	3226	3226	-	-	-	-
28 КР11-59-3 варіант 1	Шлакювання укосів	100м2	0,019	399,46	-	122	122	122	-	60,1800	1,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29 & С1113-296-ШП-СТГ-1	Шпаклівка Saten		кг	2,85	11,70	-	33	-	-	-	-
30 & С111-1624-1-1	Грунтовка СТ-17		л	0,38	43,37	-	16	-	-	-	-
31 КР12-49-5	Поліпшене фарбування поліініацетатними водоемульсійними сумішами укосів		100м2	0,019	5294,31	-	101	101	-	52,5960	1
32 & С111-1891-3-1	Фарба водоемульсійна		л	0,57	265,50	-	151	-	-	-	-
33 КБ11-11-13 Н2, Н5=1,15	ПІДЛОГА										
34 КБ11-11-14 Н1=15 Н2, Н5=1,15	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші товщиною 5 мм		100м2	0,015	8317,30	-	125	125	-	87,9060	1,32
35 & С111-1624-СМ-Ф-50	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних (до 20 мм)		100м2	0,015	10414,27	-	156	156	-	109,9170	1,65
36 КР12-66-1	Суміш самовирівнююча Siltek F-50		кг	51	11,70	-	597	-	-	-	-
37 & С111-1623-10-17	Протравлення бетоноконтактом		100м2	0,1544	835,66	-	129	129	-	9,7080	1,5
38 КБ15-26-2 Н2, Н5=1,15 Н=0,8	Грунтовка Ceresit СТ 19 Бетонконтакт		кг	7,72	835,66	-	607	-	-	-	-
39 КБ11-29-2 Н2, Н5=1,15	Демонтаж плінтусів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші		1 м2	1,628	983,13	-	1601	1600	-	9,5386	15,53
40 КБ15-26-2 Н2, Н5=1,15	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт		100м2	0,1544	97022,86	-	14980	3622	-	227,6310	35,15
41 КР20-12-1 к дем.=0,7	Улаштування плінтусів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші		1 м2	16,28	1989,27	-	32385	20003	-	11,9232	194,11
42 КР12-54-4	ІНШІ РОБОТИ										
	(Демонтаж) металокопструкцій вагою до 0,1 т		1т	0,05	8914,40	-	446	446	-	74,5164	3,73
	Фарбування металевих шафи та труб		100м2	0,03	8914,40	-	443	443	-	146,6400	4,4
					14760,78	-			-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
43	С111-438-КР-ПФ-ФЕ-4-1 варіант 1	Емаль акрилова	л	0,6	399,46	-	240	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 2					70803	36386	-		358,72
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					70803				-
		-----					90177				
		Всього по розділу 2					90177				
		Розділ 3. Приміщення теплопункту ПІДЛОГА									
44	КР7-2-8	Розбирання цементних покриттів підлог	100м2	0,2507	7315,77	1544,76	1834	1447	387	61,0560	15,31
45	КБ111-11-13 Н2, Н5=1,15	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші товщиною 5 мм	100м2	0,7521	5771,01	508,10	6255	6249	127	4,8852	1,22
46	КБ111-11-14 Н1=25 Н2, Н5=1,15	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних (до 30 мм)	100м2	0,7521	8308,88	-	13054	13023	-	87,9060	66,11
47	С111-1624-СМ-Ф-50	Суміш самовирівнююча Siltek F-50	кг	3835,71	17357,12	-			-	183,1950	137,78
48	С111-1623-10-17 варіант 1	Грунтовка Ceresit СТ 19 Бетонконтакт	кг	37,605	17315,59	-	44878	-	-	-	-
49	КР20-12-1 к дем.=0,7	ПРОРІЗИ (Демонтаж) металевих дверей вагою до 0,1 т	1т	0,1	11,70	-	891	891	-	74,5164	7,45
50	КБ10-28-5 Н2, Н5=1,15	Заповнення дверних прорізів дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажною піни (двері протиложежні)	1 блок	1	8914,40	-	1062	725	-	7,2036	7,2
					8914,40	-			-		-
					1062,04	-			-		-
					725,11	-			-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
51 & С121-250-1 варіант 1	Двері металеві протипожежні		шт	1	12725,01	-	12725	-	-	-	-
	Разом прямі витрати по розділу 3						83658	22335	387 127		233,85 1,22
	Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.						83658 60936 22462 12392 28,19 4665 96050				

	Всього по розділу 3						96050				
52 КР20-40-1	Навантаження сміття вручну	Розділ 4. Сміття	1 т	1,42863	168,37	-	241	241	-	1,9560	2,79
53 С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км		т	1,42863	302,43	302,43	432	-	432	-	-
	Разом прямі витрати по розділу 4				48,51		673	241	69	0,4110	0,59
	Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.						673 673 310 175 0,41 67 848		432 69		2,79 0,59

	Всього по розділу 4						848				
	Разом прямі витрати по кошторису						183429	74957	819 196		750,43 1,81
	Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:						183429				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн. -----					107653 75153 40374 90,25 14925 223803				
		Всього по кошторису					223803				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					842,49				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					90078				

Склав

Форошук М.В.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Текунов С.Г.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Підсумкова відомість ресурсів

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:				Обґрунтування ціни	
						відпускна ціна, грн.	транспортування, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.			
1	2	3	4	5	всього, грн.	8/9	всього, грн.	10/11	всього, грн.	12/13	14
1	1	I. Витрати труда Витрати труда робітників-будівельників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття Витрати робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальновиборничих витрат	люд.год	750,43	99,88						
розряд			3,5								
люд.год			1,22	104,01							
розряд			3,8								
люд.год			0,59	118,03							
люд.год			90,25	165,42							
	Разом кошторисна трудомісткість		люд.год	842,49							
	Середній розряд робіт		розряд	3,5							
		II Будівельні машини і механізми									

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
7	КБМ205-101	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згоряння, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2,2 м3/хв	маш. год	1,037898	366,88 380,78				
8	КБМ233-803	Молотки відбійні пневматичні, при роботі від пересувних компресорних станцій	маш. год	1,037898	6,25 6,49				
9	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	1,42863	302,43 432,06				
		Разом по розділу II в тому числі енергоносії:	грн.		819,33				
		Дизельне паливо	кг	3,716					
		Стиснене повітря	м3	71,926					
		Мастильні матеріали	кг	0,166					
		Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат							
10	КБМ270-250	Станок для різання керамічної плитки	маш. год	143,78496					
11	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш. год	20,99332368					
12	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	12,9604092					
13	КБМ270-90	Пилка дискова електрична	маш. год	3,36227616					
14	КБМ270-119	Шурупверти	маш. год	0,4692					
15	КБМ270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш. год	0,42084					
16	КБМ270-126	Фарборозпилювачі ручні	маш. год	1,5834792					
		III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти							
17	&C111-1624- СМ-Ф-50	Суміш самовирівнююча Siltek F-50	кг	3886,71	11,7 45474,51	11,00 42753,81	0,47 1826,75	0,23 893,95	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
18	&C111-256-2-2	Плитка керамічна для підлог	м2	32,68	<u>620,95</u> 20292,65	<u>600,00</u> 19608,00	<u>8,77</u> 286,60	<u>12,18</u> 398,05	30 км.
19	&C121-250-1 варіант 1	Двері металеві протипожежні	шт	1	<u>12725,01</u> 12725,01	<u>12700,00</u> 12700,00	<u>25,01</u> 25,01	-	30 км.
20	&C111-438-КР- ПФ-ФЕ-4-1 варіант 1	Емаль акрилова	л	24,0222	<u>399,46</u> 9595,91	<u>391,16</u> 9396,52	<u>0,47</u> 11,29	<u>7,83</u> 188,10	30 км.
21	&C111-1623- 10-17 варіант 1	Грунтовка Ceresit СТ 19 Бетонконтакт	кг	67,76	<u>78,68</u> 5331,36	<u>76,67</u> 5195,16	<u>0,47</u> 31,85	<u>1,54</u> 104,35	30 км.
22	&C111-2015- ХП-Ф	Гіпсова фінішна шпаклівка Knauf HP Finish	кг	414,729	<u>12,29</u> 5097,02	<u>11,53</u> 4781,83	<u>0,52</u> 215,66	<u>0,24</u> 99,53	30 км.
23	&C10000-2-ФГ	Фарба ґрунтуюча Ceresit СТ-16	л	23,646	<u>97,18</u> 2297,92	<u>94,75</u> 2240,46	<u>0,52</u> 12,30	<u>1,91</u> 45,16	30 км.
24	&C111-1891-3- 1 варіант 1	Фарба водоемульсійна	л	5,577	<u>265,5</u> 1480,69	<u>259,75</u> 1448,63	<u>0,54</u> 3,01	<u>5,21</u> 29,05	30 км.
25	&C111-327-6-3	Затирка для швів Ceresit CE 40	кг	14,43344	<u>102,49</u> 1479,28	<u>100,00</u> 1443,34	<u>0,48</u> 6,93	<u>2,01</u> 29,01	30 км.
26	&C1-5-40-6	Клей для плитки CM-11	кг	164,944	<u>7,79</u> 1284,91	<u>7,60</u> 1253,57	<u>0,04</u> 6,60	<u>0,15</u> 24,74	30 км.
27	&C1113-296- ШП-СТГ-1 варіант 1	Шпаклівка Saten	кг	81,67	<u>11,7</u> 955,54	<u>11,00</u> 898,37	<u>0,47</u> 38,38	<u>0,23</u> 18,79	30 км.
28	&C111-1624-1- 1	Грунтовка СТ-17	л	10,062	<u>43,37</u> 436,39	<u>42,00</u> 422,60	<u>0,52</u> 5,23	<u>0,85</u> 8,56	30 км.
29	&C111-2013- ХП-С	Гіпсова штукатурка Knauf HP Start	кг	32	<u>10,48</u> 335,36	<u>9,75</u> 312,00	<u>0,52</u> 16,64	<u>0,21</u> 6,72	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
30	&C1-5-40-101 варіант 2	Піна монтажна протипожежна	л	0,546	612,38 334,36	600,00 327,60	0,37 0,20	12,01 6,56	30 км.
31	C111-1638	Круги армовані абразивні відрізки, діаметр 180х3 мм	шт	1,71206	140,68 240,85	137,79 235,90	0,13 0,22	2,76 4,73	30 км.
32	&C111-1651-1-2	Хрестики для плитки	шт	111,4768	0,65 72,46	0,14 15,61	0,5 55,74	0,01 1,11	30 км.
33	&C111-1904-22	Шлакпівка "Фюгенфюллер"	кг	2,382	14,4 34,30	13,85 32,99	0,27 0,64	0,28 0,67	30 км.
34	&C111-1678-С	Стрічка армувальна	м	6	4,13 24,78	4,04 24,24	0,01 0,06	0,08 0,48	30 км.
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат							
35	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	32,6736	4,9416 161,46	4,9416 161,46			
		Разом	грн.		161,46	161,46			
		Разом по розділу III Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин	грн.		107654,76	103252,09	2543,11	1859,56	
		Електроенергія Стиснене повітря Мастильні матеріали Дизельне паливо	кВт-год м3 кг л	32,674 71,926 0,166 4,371					
		Довідкові дані Будівельне сміття	т	1,428634					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 2023 р.
Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склад Форошук М.В.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів Текунов С.Г.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]