

Додаткова угода № 6
до Договору №7/93-17
на виконання проектних робіт від 24.07.2017р.

м. Київ

"26" грудня 2024 р.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З ПИТАНЬ БУДІВНИЦТВА ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ», надалі – Замовник, яке є платником податку на прибуток на загальних умовах, в особі директора Акімова Олександра Володимировича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ «МОСПАН», надалі - Виконавець, яке є платником податку на прибуток на загальних підставах, в особі директора Моспана Олександра Володимировича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, а разом – Сторони, уклали цю Додаткову угоду на виконання робіт з коригування проектно-кошторисної документації по об'єкту: "Будівництво багатоповерхових житлових будинків на вул. Сім'ї Сосніних, 4-а у Св'ятошинському районі м. Києва" Стадія "Проект" та "Робоча документація" про наступне:

1. У зв'язку з затримкою фінансування робіт та надання вихідних даних, керуючись частиною 4 пункту 5 статті 41 ЗУ «Про публічні закупівлі», Сторони домовились про продовження термінів виконання робіт до грудня 2024 року та внести зміни до Календарного плану виконання робіт (Додаток №2 до Договору), виклавши його у наступній редакції.

2. Пункт 3.1. Договору викласти в наступній редакції:

«3.1 Строки виконання Робіт:

початок робіт – 25 липня 2017 р.

завершення робіт – 31 грудня 2024р.»;

3. Пункт 10.1. Договору викласти в наступній редакції:

«10.1. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами і скріплення печатками та діє до 31 грудня 2024 р., але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами власних зобов'язань за ним, і може бути перенесено відповідно до умов п.3.1. цього Договору»;

4. Пункт 12.2. Договору викласти в наступній редакції:

«12.2. Додаток №2 – Календарний план виконання робіт (в редакції додаткової угоди №6)»;

5. Інші умови Договору, не змінені цією Угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

6. Ця Угода вважається укладеною і набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення її печатками Сторін.

7. Ця Угода складена українською мовою при повному розумінні Сторонами її умов та термінології у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК:

КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ»

01601м. Київ, вул. Володимирська, 42

тел. 201-20-43

UA623223130000026004000026225 в філії АТ

«Укресімбанк»

код ЄДРПОУ 31958324

ПНЗ1958226591



Директор

О.В. Акімов

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ:

**ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ
«МОСПАН»**

02068, м. Київ, пр-т. Миколи Бажана, 1м кв. 311

UA783510050000026007878910001

в АТ «УКРСИББАНК»

Код ЄДРПОУ 34840359

ПН 348403526515

Директор

О.В. Моспан

М.П.

Додаток №2 (в редакції
Додаткової угоди №6)
до Договору №7/93-17
від "24" липня 2017р.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН
виконання робіт з коригування проектно-кошторисної
документації по об'єкту: «Будівництво багатопверхових
житлових будинків по вулиці Сім'ї Сосніних, 4-а у
Святошинському р-ні м. Києва» Стадія «Проект» та «Робоча
документація»

№ п/п	Найменування основних розділів проектної документації	Термін виконання робіт (місяці)	Ціна, грн.		
			без ПДВ	ПДВ	Всього
1	2	3	4	5	6
1	Стадія «Проект» в т.ч.:		3099431,54	619886,31	3719317,85
2	Архітектурно-будівельна частина. Внутрішні інженерні мережі. Зовнішні інженерні мережі. Системи пожежної сигналізації, ІТП, ТП, насосна станція	Акт №1, 2, 3	1549715,77	309943,16	1859658,93
3	ПОБ, ОВНС, Інженерно-технічні заходи цивільного захисту цивільної оборони		619886,31	123977,26	743863,57
4	Кошторисна документація		309943,15	61988,63	371931,78
5	Видача документації Стадії «Проект» з урахуванням зауважень ДП	Акт №4, 5, 6	416666,67	83333,33	500000,00
5.1	Укрдержбудекспертиза» після отримання позитивного висновку	Акт №20	203219,64	40643,93	243863,57
6	Стадія «Робоча документація» в т.ч.:		5000118,51	1000023,70	6000142,21
7	Конструкції нижче позначки 0,000		541678,52	108335,70	650014,22
7.1	Будинок А	Акт №7	166666,67	33333,33	200000,00
7.2	Будинок Б,В	Акт №9	75000,00	15000,00	90000,00
7.3	Будинки А, Б,В	Акт №11	81620,83	16324,17	97945,00
7.4	Будинки А, Б,В	Акт №13	81620,83	16324,17	97945,00
7.5	Механізовані паркінги	Грудень, 2024р.	86769,00	17353,80	104122,80
7.6	Кошторисна документація	Грудень 2024р.	50001,19	10000,24	60001,42
8	Конструкції вище позначки 0,000		958357,03	191671,41	1150028,44

8.1	Будинок А	Акт №7	41666,67	8333,33	50000,00
8.2	Будинки А, Б,В	Акт №11,13	408344,00	81668,80	490012,80
8.3	Будинки А, Б,В	Акт №11,13	408344,00	81668,80	490012,80
8.4	Кошторисна документація	Грудень 2024р.	100002,37	20000,47	120002,84
9	Архітектурні рішення нижче позначки 0,000		500011,85	100002,37	600014,22
9.1	Будинок А, Демонтаж, Специфікації вікон	Акт №7	41666,67	8333,33	50000,00
9.2	Будинки Б, В. Демонтаж, Специфікації вікон	Акт №8	141666,67	28333,33	170000,00
9.3	Будинки А, Б, В. Плани, розрізи, фрагменти, деталі.	Акт №12	129907,15	25981,43	155888,58
9.4	специфікація металевих конструкцій	Акт №24	50001,19	10000,24	60001,42
9.5	Механізовані паркінги	Грудень, 2024р.	86769,00	17353,80	104122,80
9.6	Кошторисна документація	Грудень, 2024р.	50001,19	10000,24	60001,42
10	Архітектурні рішення вище позначки 0,000		750017,78	150003,56	900021,34
10.1	Будинок А, Демонтаж, Фасади, Специфікації вікон	Акт №7	83333,33	16666,67	100020,00
10.2	Будинки Б, В. Демонтаж, Фасади, Специфікації вікон	Акт №8	166666,67	33333,33	200000,00
10.3	Будинки А, Б, В. Кладочні плани, Специфікації вікон	Акт №9	208333,33	41666,67	250000,00
10.4	Будинок А, Б, В. Плани, розрізи, фрагменти, деталі, Дані для замовлення ліфтів.	Акт №12	179181,78	35836,36	215018,14
10.5	Специфікації металевих конструкцій	Акт №24	37500,89	7500,18	45001,07
10.6	Кошторисна документація	Грудень, 2024р.	75001,78	15000,36	90002,13
11	Внутрішні мережі – водопостачання та каналізація		456260,67	91252,13	555012,80
11.1	будинки А	Акт №9	6250,00	1250,00	7500,00
11.2	будинки А	Акт №10	108333,33	21666,67	130000,00
11.3	Секція Б1	Акт №14	89251,09	17850,22	107101,31
11.4	Секція Б2	Акт №16	89251,09	17850,22	107101,31
11.5	будинки В	Акт №22	89251,09	17850,22	107101,31
11.6	Механізовані паркінги	Грудень, 2024р.	28923,00	5784,60	34707,60
11.7	Кошторисна документація	Грудень, 2024р.	45001,07	9000,21	54001,28

12	Внутрішні інженерні мережі – опалення та вентиляція		500011,85	100002,37	600014,22
12.1	будинок А	Акт №10	125000,00	25000,00	150000,00
12.2	Секція Б1	Акт №17	98695,89	19739,18	118435,07
12.3	Секція Б2	Акт №17	98695,89	19739,18	118435,07
12.4	будинок В	Акт №17	98695,89	19739,18	118435,07
12.5	Механізовані паркінги	Грудень, 2024р.	28923,00	5784,60	34707,60
12.6	Кошторисна документація	Грудень, 2024р.	50001,19	10000,24	60001,42
13	Внутрішні інженерні мережі – електропостачання та електрообладнання		456260,67	91252,13	555012,80
13.1	будинок А	Акт №9	6250,00	1250,00	7500,00
13.2	будинок А	Акт №18	94021,65	18804,33	112825,98
13.3	Секція Б1	Грудень, 2024р.	94021,65	18804,33	112825,98
13.4	Секція Б2	Грудень, 2024р.	94021,65	18804,33	112825,98
13.5	будинок В	Акт №23	94021,65	18804,33	112825,98
13.6	Механізовані паркінги	Грудень, 2024р.	28923,00	5784,60	34707,60
13.7	Кошторисна документація	Грудень, 2024р.	45001,07	9000,21	54001,28
14	Внутрішні інженерні мережі – зв'язок, сигналізація, слабострумний комплекс		250005,92	50001,19	300007,11
14.1	Будинки А, Б,В	Акт №15	225005,33	45001,07	270006,40
14.2	Кошторисна документація	Акт №24	25000,59	5000,12	30000,71
15	Загалом системи пожежної безпеки		237505,92	47501,19	285007,11
15.1	Системи пожежної сигналізації будинок А	Акт №8	25016,67	5 003,33	30020,00
15.2	Система пожежної сигналізації паркінг	Акт №9	25000,00	5000,00	15000,00
15.3	Системи протидимного захисту та захисту від блискавки, будинок А	Акт №21	75500,00	15100,00	90600,00
15.4	Системи пожежної сигналізації, протидимного захисту та захисту від блискавки, будинок Б	Грудень, 2024р.	436156,17	8723,33	52339,40
15.5	Системи пожежної сигналізації, протидимного	Грудень, 2024р.	436156,17	8723,33	52339,40

	захисту та захисту від блискавки, будинок В				
15.6	Механізовані паркінги	Грудень, 2024р.	20589,67	4117,93	24707,60
15.7	Кошторисна документація	Грудень, 2024р.	16667,26	3333,45	20000,71
16	ІТП, насосні станції		100002,37	20000,47	120002,84
16.6	будинок А, Б, В	Акт №19	50001,18	10000,23	60001,42
16.7	будинок А, Б, В (погодження)	Акт №19	40000,95	8000,19	48001,14
16.8	Кошторисна документація	Грудень, 2024р.	10000,24	2000,05	12000,28
17	Загалом благоустрій, озеленення території, МАФ та схема організації рель'єфу	Грудень, 2024р.	250005,93	50001,18	300007,11
17.1	Благоустрій, озеленення території, МАФ та схема організації рель'єфу	Акт №25	225005,33	45001,07	270006,40
17.2	Кошторисна документація	Грудень, 2024р.	25000,59	5000,12	30000,71
	ВСЬОГО:		8 099550,05	1 619910,01	9 719460,06

Від «Замовника»



Акімов О.В.

Від «Виконавця»

Директор 

Моспан О.В.