

Додаткова угода № 1
про внесення змін і доповнень до Договору № 203/24 від 11.01.2024
з індивідуальним споживачем у будівлі, приміщення якої є самостійними об'єктами нерухомого
майна, про надання послуг з централізованого
водопостачання та централізованого водовідведення

м. Новгород-Сіверський

«12» березня 2024 року

Комунальне некомерційне підприємство «Новгород-Сіверський міський Центр первинної медико-санітарної допомоги» Новгород-Сіверської міської ради Чернігівської області, код ЄДРПОУ 38584715, надалі – Споживач, в особі генерального директора Борисюк Олени Геннадіївни, яка діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Комунальник», надалі - Виконавець, в особі директора Сташука Павла Івановича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони (далі разом іменуються як «Сторони», а окремо «Сторона»), за взаємною згодою уклали цю Додаткову угоду про наступне:

Відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09 листопада 2017 року № 2189-VIII із змінами, постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 р. № 808 «Про встановлення граничного розміру плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальних послуг, що надаються споживачам багатоквартирних будинків за індивідуальними договорами» із змінами та керуючись п. 48. Договору № 203/24 від 11 січня 2024 року, Сторони дійшли згоди:

1) Внести зміни до пункту 6 Договору та викласти його в такій редакції:

«Пункт 6. Споживач вносить Виконавцю плату за договором, що складається з:

6.1. плати за послугу, що розраховується виходячи з розміру тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, затверджених Новгород-Сіверською міською радою Чернігівської області та обсягу спожитих послуг, визначеного відповідно до Правил надання послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 5 липня 2019 р. № 690, в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 2 лютого 2022 р. № 85;

6.2. У разі, коли Споживач є власником (користувачем) приміщення у будівлі, а розподіл спожитих послуг здійснюється Виконавцем, такому споживачу нараховується плата за абонентське обслуговування в розмірі, визначеному Виконавцем, але не вище граничного розміру, визначеного Кабінетом Міністрів України, інформація про яку розміщується на офіційному веб-сайті Новгород-Сіверської міської ради Чернігівської області та/або веб-сайті Виконавця ns-komun.cn.ua
(посилання на веб-сторінку)

Плата за абонентське обслуговування нараховується Споживачу, який є власником (користувачем) приміщення у будівлі, щомісяця.

Початок і закінчення розрахункового періоду для розрахунку розміру плати за абонентське обслуговування завжди збігаються з початком і закінченням календарного місяця відповідно.

6.3. З 01.02.2024

- тариф на послугу з централізованого водопостачання становить **29,65 грн. з ПДВ** за куб. метр;

- плата за абонентське обслуговування з централізованого водопостачання становить **20,41 грн. з ПДВ** за місяць на один особовий рахунок;

- тариф на послугу з централізованого водовідведення становить **88,28 грн. з ПДВ** за куб. метр;

- плата за абонентське обслуговування з централізованого водовідведення становить **24,19 грн. з ПДВ** за місяць на один особовий рахунок.

Тарифи на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення встановлені рішенням виконавчого комітету Новгород-Сіверської міської ради Чернігівської області від 21 лютого 2024 року № 71 «Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення (в частині очистки стоків) по ТОВ «Комунальник».

Розмір плати за абонентське обслуговування визначений наказом Виконавця від 21 лютого 2024 року № 11 «Про встановлення плати за абонентське обслуговування».

У разі прийняття Новгород-Сіверською міською радою Чернігівської області рішення про зміну цін/тарифів на послугу з централізованого водопостачання та/або на послугу з централізованого водовідведення Виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення її у дію, повідомляє про це Споживачу з посиланням на рішення Новгород-Сіверської міської ради Чернігівської області.»

2) У зв'язку з введенням плати за абонентське обслуговування внести зміни до пункту 8 Договору, збільшивши кошти орендарів та, відповідно, зменшивши кошторисні призначення на 41,91 грн. та викласти пункт 8 в такій редакції:

«Пункт 8. Загальна вартість Договору становить **29783,60 грн.** з ПДВ (Двадцять дев'ять тисяч сімсот вісімдесят три грн. 60 коп.), у тому числі кошторисні призначення – 29420,09 грн., кошти орендарів – 363,51 грн.»

3) Всі інші умови Договору залишаються незмінними і діють до їх повного виконання Сторонами.

4) Угоду складено українською мовою, у двох оригінальних примірниках – по одному для кожної Сторони.

5) Відповідно до ч.3 ст. 631 Цивільного кодексу України Сторони домовились, що умови цієї Угоди застосовуються до відносин, які виникли між Сторонами до її укладення, а саме з 01 лютого 2024 року.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Комунальник»
м. Новгород-Сіверський,
вул. Зелена, 24
тел. 2-31-94, 2-32-41
п/р UA 093535530000026005300287633
в АТ «Ощадбанк», МФО 353553
ЄДРПОУ 03358009

СПОЖИВАЧ

КНП «Новгород-Сіверський міський Центр
ПМСД»
м. Новгород-Сіверський,
вул. Шевченка, 17
тел. 3-12-81
р/р UA128201720344320004000086608
ДКСУ м. Київ
р/р UA503535530000026004302084921
АТ «Ощадбанк»
ЄДРПОУ 38584715



П.І. Сташук



О.Г.Борисюк

Штв О.П.