

ДОДАТКОВА УГОДА № 16
до договору № 84 від 22.09.2020р.

за об'єктом «Реконструкція нежитлової будівлі літ. «А» комунального некомерційного підприємства Ізмаїльської міської ради «Ізмаїльська міська центральна лікарня», у т.ч. приймального відділення, по пр.Суворова,68 в м. Ізмаїл Одеської області»

м. Ізмаїл

«15» 01 2024 р.

Управління капітального будівництва Ізмаїльської міської ради Ізмаїльського району Одеської області, в особі начальника Дубінчука Дмитра Павловича, яка діє на підставі Положення, надалі «Замовник», та **ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНТІ»** надалі «Підрядник», в особі директора Макарової Тетяни Іванівни, діючого на підставі Статуту, з іншого боку, уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. п. 2.1. викласти у наступній редакції:

Вартість виконання Робіт визначається за динамічною Договірною ціною та складає за цим Договором: 124 518 330,75 грн. (Сто двадцять чотири мільйона п'ятсот вісімнадцять тисяч триста тридцять гривень 75 копійок), в тому числі ПДВ 20 735 185,59 гривень. Вона включає витрати Підрядника на необхідні матеріали та вартість власне виконання Робіт:

На 2020 рік – 11 296 300,55 грн.

На 2021 рік – 9 800 000,00 грн.

На 2022 рік – 0,00 грн.

На 2023 рік – 9 105 414,17 грн.

На 2024 рік – 7 849 947,54 грн.

На 2025 рік – 86 466 668,49 грн.

2. п. 4.2 викласти у наступній редакції: Орієнтовний термін виконання Робіт за здачі Об'єкта: «25» грудня 2025р.

3. п. 18.1 викласти у наступній редакції: Договір вступає в силу після його підписання належним чином уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін і діє до 31.12.2025р., а в частині взаєморозрахунків – до повного виконання фінансових зобов'язань.

4. п. 19. викласти у наступній редакції: Додатки до Договору:

Додаток №1 Договірна ціна на 2020-2025р. - викласти у новій редакції;

Додаток №2 Договірна ціна на 2024р. – викласти у новій редакції;

Додаток №3 Календарний графік виконання робіт – викласти у новій редакції;

Додаток №4 План фінансування об'єкту – викласти у новій редакції.

5. Ця Додаткова угода складена у 2-х примірниках, дійсна з моменту підписання та є невід'ємною частиною Договору № 84 від 22.09.2020 року з урахуванням усіх умов, крім оговорених цією угодою.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Управління капітального будівництва
Ізмаїльської міської ради Ізмаїльського
району Одеської області

68600, пр. Незалежності, буд.62, м.Ізмаїл,
район Ізмаїльський, Одеська область,
код ЄДРПОУ 25424787

р/р UA368201720344291024100025076

р/р UA368201720344221024400025076

р/р UA108201720344251024195025076

р/р UA918201720344281024495025076

ДКСУ, м.Київ

Тел (0484) 222966

Начальник

Дмитро ДУБІНЧУК

ПІДРЯДНИК

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНТІ»

68600, проспект Миру, 25-Б, м. Ізмаїл,
Одеська область,

код ЄДРПОУ 30492344

р/р UA633288450000026000301028616

ОУ АТ «Ошадбанк» м. Одеса

Тел. (050)3902595

e-mail: elitbud777@gmail.com

Директор

Тетяна МАКАРОВА

Погоджено
Начальник УКБ ІМР
Ізмаїльського району

М.П.



Іваніро ДУБІНЧУК

Затверджено
Директор ГП «КОНТІ»

М.П.



Тетяна МАКАРОВА

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ ОБ'ЄКТУ

по об'єкту

«Реконструкція нежитлової будівлі літ. «А» комунального некомерційного підприємства Ізмаїльської міської ради «Ізмаїльська міська центральна лікарня», у т.ч. приймального відділення, по пр.Суворова,68 в м. Ізмаїл Одеської області»

ДСТУ Б.Д. 1.1-1:2013 (ДК021:2015 - 45454000-4 - Реконструкція).

Джерело фінансування - кошти місцевого, обласного та державного бюджетів (спеціальний та загальний фонд):

-на 2020 рік: за кодом бюджетної програми 1517370 11 296 300,55 грн.

-на 2021 рік: за кодом бюджетної програми 1517370 9 800 000,00 грн.

-на 2022 рік: за кодом бюджетної програми 1517370 0,00 грн.

-на 2023 рік: за кодом бюджетної програми 1517370 9 105 414,17 грн.

-на 2024 рік: за кодом бюджетної програми 1517370 7 849 947,54 грн.

-на 2025 рік: за кодом бюджетної програми 1517370 86 466 668,49 грн.

Термін виконання робіт - до 25.12.2025 року.

№№ п/п	Етапи (види) виконання робіт	Місяць фінансування	Сума, грн.
1	(1 черга) Лікарня літ.АІІІ Загальнобудівельні роботи. Розбирання Загальнобудівельні роботи. Підземна частина частина Загальнобудівельні роботи. Надземна частина частина Влаштування ліфта №1. Вентиляція 1-го поверху Каналізація. Електроосвітлення і електросилове устаткування. Відеоспостереження Замощення прилеглої території	Вересень- грудень 2020 р.	11 296 300,55
2	(1 черга) Лікарня літ.АІІІ Загальнобудівельні роботи. Надземна частина частина Загальнобудівельні роботи. Підземна частина частина Влаштування ліфта №2 Опалення. Водопровід. Протипожежний водопровід Електроосвітлення і електросилове устаткування Зовнішнє електропостачання.Мережі 0,4 кВ Замощення у межах ділянки. Замощення прилеглої території. Пожежну сигналізацію. Замощення у межах ділянки. Вентиляція 1- го поверху	Січень-жовтень 2021 р	8 421 524,72
3	(2 черга) Лікарня літ.АІІІ Загальнобудівельні роботи. Розбирання Загальнобудівельні роботи. Надземна частина	Листопад- грудень 2021 р	1 378 475,28
4	Лікарня літ.АІІІ (2 чередь) Розбирання Загальнобудівельні роботи. Підземна частина Додаткові роботи по укріпленню перекриття під приміщеннями МРТ і КТ. Загальнобудівельні роботи. Надземна частина. Влаштування ліфта №1 Кондиціонування і дренаж.	Квітень 2023р.	4 035 658,09

	Індивідуальний тепловий пункт Опалення. Каналізація. Водопровід Електроосвітлення і електросилове устаткування Монтаж системи медичного газопостачання придбання устаткування. Придбання електросилового устаткування. Устаткування для санвузлів. Охоронна сигналізація спец кімнат. Система виклику медперсоналу ПС-10		
5	Улаштування та обладнання індивідуального теплового пункту. Улаштування душових кабінок. Монтаж системи медичного газопостачання, придбання устаткування. Придбання та монтаж устаткування пожежної сигналізації	Серпень 2023р.	1 464 582,20
6	Кондиціювання і дренаж Система виклику медперсоналу ПС-10 Блисковкозахист (на увесь заклад) Устаткування системи виклику медперсоналу	Листопад- грудень 2023р.	3 605 173,88
7	Загальнобудівельні роботи. Розбирання Додаткові роботи по укріпленню перекриття під приміщеннями МРТ і КТ Загальнобудівельні роботи. Надземна частина. Влаштування ліфта №1. Придбання устаткування ліфту № 1 Влаштування ліфта №2. Придбання устаткування ліфту № 1	Січень – грудень 2024р.	7 849 947,54
		Січень- березень 2025р.	14 807 503,67
8	Загальнобудівельні роботи. Надземна частина. Монтаж системи вентиляції придбання устаткування системи вентиляції Пусконаладжувальні роботи	Травень – липень 2025р.	29 039 629,20
9	Монтаж системи вентиляції придбання устаткування системи вентиляції Кондиціювання і дренаж Опалення Каналізація Водопровід Протипожежний водопровід	Серпень - жовтень 2025р.	31 319 856,34
10	Електроосвітлення і електросилове устаткування Придбання електросилового устаткування Монтаж системи медичного газопостачання Придбання устаткування медичного газопостачання (ПДВ 7%) Устаткування для санвузлів Охоронна сигналізація спецкімнат Придбання устаткування охоронної сигналізації Система виклику медперсоналу ПС-10 Устаткування системи виклику медперсоналу	Листопад 2025р.	6 095 912,35
11	Блисковкозахист (на увесь заклад) Антиобмерзання водостоків Придбання устаткування антиобмерзання водостоків Сигналізацію загазованості Придбання устаткування сигналізації загазованості Пожежна сигналізація Придбання устаткування пожежної сигналізації Відеоспостереження Устаткування кабінетів МРТ і КТ	Грудень 2025р.	5 203 766,93
	Всього		124 518 330,75

Головний бухгалтер _____

Погоджено

Інженер-будівельник
Ізмайльського району

М.П.



Дмитро ДУБІНЧУК

Затверджено

Директор ПП «КОНТИ»



Тетяна МАКАРОВА

Календарний графік виконання робіт

по об'єкту «Реконструкція нежитлової будівлі літ. «А» комунального некомерційного підприємства Ізмайльської міської ради «Ізмайльська міська центральна лікарня», у т.ч. приймального відділення, по пр.Суворова,68 в м. Ізмаїл Одеської області»
ДСТУ Б.Д. 1.1-1:2013 (ДК021:2015 - 45454000-4 - Реконструкція).

Джерело фінансування - кошти місцевого, обласного та державного бюджетів (спеціальний та загальний фонд).

Термін виконання робіт - до 25.12.2025 року.

№№ п/п	Етапи (види) виконання робіт	Строки виконання	Сума, грн.
1	(1 черга) Лікарня літ. АІІІ Загальнобудівельні роботи. Розбирання Загальнобудівельні роботи. Підземна частина частина Загальнобудівельні роботи. Надземна частина частина Влаштування ліфта №1. Вентиляція 1-го поверху Каналізація. Електроосвітлення і електросилове устаткування. Відеоспостереження Замощення прилеглої території	Вересень-грудень 2020 р.	11 296 300,55
2	(1 черга) Лікарня літ. АІІІ Загальнобудівельні роботи. Надземна частина частина Загальнобудівельні роботи. Підземна частина частина Влаштування ліфта №2 Опалення. Водопровід. Протипожежний водопровід Електроосвітлення і електросилове устаткування Зовнішнє електропостачання. Мережі 0,4 кВ Замощення у межах ділянки. Замощення прилеглої території. Пожежну сигналізацію. Замощення у межах ділянки. Вентиляція 1-го поверху	Січень-жовтень 2021 р	8 421 524,72
3	(2 черга) Лікарня літ. АІІІ Загальнобудівельні роботи. Розбирання Загальнобудівельні роботи. Надземна частина	Листопад-грудень 2021 р	1 378 475,28
4	Лікарня літ. АІІІ (2 чередь) Розбирання Загальнобудівельні роботи. Підземна частина Додаткові роботи по укріпленню перекриття під приміщеннями МРТ і КТ. Загальнобудівельні роботи. Надземна частина. Влаштування ліфта №1 Кондиціонування і дренаж. Індивідуальний тепловий пункт Опалення. Каналізація. Водопровід Електроосвітлення і електросилове устаткування Монтаж системи медичного газопостачання придбання устаткування. Придбання електросилового устаткування. Устаткування для санвузлів. Охоронна сигналізація спец кімнат. Система виклику медперсоналу ПС-10	Квітень 2023р.	4 035 658,09

5	Улаштування та обладнання індивідуального теплового пункту. Улаштування душових кабінок. Монтаж системи медичного газопостачання, придбання устаткування. Придбання та монтаж устаткування пожежної сигналізації	Серпень 2023р.	1 464 582,20
6	Кондиціонування і дренаж Система виклику медперсоналу ПС-10 Блисковкозахист (на увесь заклад) Устаткування системи виклику медперсоналу	Листопад-грудень 2023р.	3 605 173,88
7	Загальнобудівельні роботи. Розбирання Додаткові роботи по укріпленню перекриття під приміщеннями МРТ і КТ Загальнобудівельні роботи. Надземна частина. Влаштування ліфта №1. Придбання устаткування ліфту № 1 Влаштування ліфта №2. Придбання устаткування ліфту № 1	Січень – грудень 2024р.	7 849 947,54
		Січень-березень 2025р.	14 807 503,67
8	Загальнобудівельні роботи. Надземна частина. Монтаж системи вентиляції придбання устаткування системи вентиляції Пусконаладжувальні роботи	Січень – липень 2025р.	29 039 629,20
9	Монтаж системи вентиляції придбання устаткування системи вентиляції Кондиціонування і дренаж Опалення Каналізація Водопровід Протипожежний водопровід	Серпень - жовтень 2025р.	31 319 856,34
10	Електроосвітлення і електросилове устаткування Придбання електросилового устаткування Монтаж системи медичного газопостачання Придбання устаткування медичного газопостачання (ПДВ 7%) Устаткування для санвузлів Охоронна сигналізація спецкімнат Придбання устаткування охоронної сигналізації Система виклику медперсоналу ПС-10 Устаткування системи виклику медперсоналу	Листопад 2025р.	6 095 912,35
11	Блисковкозахист (на увесь заклад) Антиобмерзання водостоків Придбання устаткування антиобмерзання водостоків Сигналізацію загазованості Придбання устаткування сигналізації загазованості Пожежна сигналізація Придбання устаткування пожежної сигналізації Відеоспостереження Устаткування кабінетів МРТ і КТ	Грудень 2025р.	5 203 766,93
	Всього		124 518 330,75

Головний інженер _____



Замовник Управління капітального будівництва Ізмаїльської міської ради Ізмаїльського району Одеської області

(назва організації)

Підрядник ПП "КОНТІ"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Реконструкція нежитлової будівлі літ. "А" комунального некомерційного підприємства Ізмаїльської міської ради "Ізмаїльська міська центральна лікарня", у т. ч. приймального відділення, по пр. Суворова, 68 (пр. Незалежності) в м. Ізмаїл Одеської області (Коригування), що здійснюється в 2020-2025 рр

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 10 жовтня 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати, у тому числі	77320,0893	77320,0893	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	14013,38561	14013,38561	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	62188,00183	62188,00183	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	1118,70186	1118,70186	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	5517,98456	5517,98456	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	82838,07386	82838,07386	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	3663,24403	3663,24403	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	871,69854	-	871,69854

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	87373,01643	86504,31789	871,69854
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом по Розділу I	87373,01643	86501,31789	871,69854
12		Податок на додану вартість	17474,60335	-	17474,60335
		Всього по Розділу I	104847,6198	86501,31789	18346,30189
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
13	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	16410,12873		
		Разом по Розділу II	16410,12873		
14		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	3260,58224	-	3260,58224
		Всього по Розділу II	19670,71097		
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	124518,33075		



Керівник підприємства
організації замовника

Дубінчук Д.П.



Керівник генеральної
підрядної організації

Макарова Т.І.

Замовник Управління капітального будівництва Ізмаїльської міської ради Ізмаїльського району Одеської області
 (назва організації)
 Підрядник ПП "КОНТІ"
 (назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Реконструкція нежитлової будівлі літ. "А" комунального некомерційного підприємства Ізмаїльської міської ради "Ізмаїльська міська центральна лікарня", у т. ч. приймального відділення, по пр. Суворова, 68 (пр. Незалежності) в м. Ізмаїл Одеської області (Коригування), що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 10 жовтня 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати, у тому числі	3477,74295	3477,74295	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	718,11921	718,11921	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	2707,08841	2707,08841	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	52,53533	52,53533	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	272,02838	272,02838	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	3749,77133	3749,77133	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	144,53578	144,53578	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	66,93410	-	66,93410

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	3961,24121	3894,30711	66,93410
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом по Розділу I	3961,24121	3894,30711	66,93410
12		Податок на додану вартість	792,24824	-	792,24824
		Всього по Розділу I	4753,48945	3894,30711	859,18234
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
13	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	2591,40467		
		Разом по Розділу II	2591,40467		
14		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	505,05342	-	505,05342
		Всього по Розділу II	3096,45809		
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	7849,94754		



Керівник підприємства
організації замовника

Дубінчук Д.П.



Керівник генеральної
підрядної організації

Макарова Т.І.