

м. Харків

«10» 05 2024

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради (надалі – **Замовник**), в особі начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради Дігтяря Юрія Сергійовича, що діє на підставі довіреності № 2321/0/90-24 від 01.05.2024, та **Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»**, (надалі – **Виконавець**), в особі виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Харківське ремонтно-будівельне підприємство» Кириченко Наталії Григоріївни, що діє на підставі розпорядження Харківського міського голови № 229/2к від 17.02.23, з другої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом - Сторони, а кожний окремо - Сторона, на підставі пунктів 2.5, 13.1 та 13.3 Договору № ПР-293/24 від 22.04.2024 на послуги з поточного ремонту по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: **вулиця Родникова, 9, місто Харків** (код ДК 021:2015-45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи), (надалі – **Договір**), відповідно до підпункту 5 пункту 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами), уклали цю Додаткову угоду № 1 (надалі — Додаткова угода) до Договору про таке:

- Сторони домовились внести зміни до преамбули Договору та викласти її у новій редакції:
«Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради (надалі – **Замовник**), в особі начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради Дігтяря Юрія Сергійовича, що діє на підставі довіреності № 2321/0/90-24 від 01.05.2024, та **Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»**, (надалі – **Виконавець**), в особі виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Харківське ремонтно-будівельне підприємство» Кириченко Наталії Григоріївни, що діє на підставі розпорядження Харківського міського голови № 229/2к від 17.02.23, що діє на підставі розпорядження Харківського міського голови № 229/2к від 17.02.23, з другої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом - Сторони, а кожний окремо - Сторона, з урахуванням положень, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (зі змінами) (далі - Закон) та Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами), з урахуванням принципів здійснення публічних закупівель, передбачених законодавством у сфері публічних закупівель (оприлюднення в річному плані закупівель Prozorro номер UA-P-2024 04-04-003956-a, уклали цей договір (далі - **Договір**) про наступне:»
- Розділ 16 «Реквізити Сторін» Договору викласти у новій редакції:

«16. Реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

ВИКОНАВЕЦЬ

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»

61003, Україна, Харківська область,
місто Харків, Конституції майдан,
будинок 7

61001, Україна, Харківська область, місто
Харків, вулиця Металіста, будинок 10

код ЄДРПОУ 43927048
IBAN UA458201720344200012000113955
в Державній казначейській службі України,
м.Київ МФО 820172
тел: +38 (057) 760-73-22
e-mail: vid_dog.audyt@dzkh.kharkiv.ua

код ЄДРПОУ: 37763844
IBAN: UA813515330000026009052320156
Класифікація суб'єктів господарювання:
Суб'єкт середнього підприємництва
тел. +38(057) 393-16-54
e-mail: kp_hrsp_proz@ukr.net
Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства
«Харківське ремонтно-будівельне підприємство»

Начальник управління
житлового господарства Департаменту
житлово-комунального господарства
Харківської міської ради

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства
«Харківське ремонтно-будівельне підприємство»

_____Юрій ДІГТЯР

_____Наталія КИРИЧЕНКО»

3. У зв'язку з погодженням зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості послуг) з послуг з поточного ремонту по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: **вулиця Родникова, 9, місто Харків** (код ДК 021:2015-45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи) внести наступні зміни до Договору:
- 3.1. Суму Договору зменшити на 4 004 грн. 40 коп. Загальна сума Договору становить: 107 985 грн. 60 коп.
- 3.2. Пункт 2.1. розділу 2 «Вартість Послуг та порядок розрахунків» Договору викласти у новій редакції:
«2.1. Загальна вартість Послуг по цьому Договору визначена динамічною договірною ціною, згідно Додатку № 1, що є невід'ємною частиною даного Договору, та складає: **107 985 грн. 60 коп. (Сто сім тисяч дев'яност вісімдесят п'ять гривень 60 копійок).** Ціна договору без ПДВ – 89 988 грн. 00 коп., ПДВ 20% - 17 997 грн. 60 коп.»
4. Договірну ціну викласти у новій редакції, що додається.
5. Усі інші умови Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по них свої зобов'язання.
6. Додаткова угода набирає чинності з дня її підписання і діє протягом терміну дії Договору.
7. Додаткова угода складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Договору.
- Додатки: Договірна ціна с додатками.

8. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін:

ЗАМОВНИК

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

61003, Україна, Харківська область,
місто Харків, Конституції майдан,
будинки 7
код ЄДРПОУ 43927048
IBAN UA458201720344200012000113955
в Державній казначейській службі України,
м.Київ МФО 820172
тел: +38 (057) 760-73-22
e-mail: vid_dog.audyt@dzkh.kharkiv.ua

Начальник управління
житлово-комунального господарства Департаменту
житлово-комунального господарства
Харківської міської ради

Юрій ДІГТЯР



ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»

61001, Україна, Харківська область, місто Харків, вулиця Металіста, будинки 10

код ЄДРПОУ: 37763844
IBAN: UA813515330000026009052320156
Класифікація суб'єктів господарювання:
Суб'єкт середнього підприємництва
тел. +38(057) 393-16-54
e-mail: kp_hrsp_proz@ukr.net

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Харківське
ремонтно-будівельне підприємство»

Наталія КИРИЧЕНКО



Замовник: Департамент житлово-комунального господарства ХМР
(назва організації)

Підрядник: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова, 9, місто Харків

на будівництво

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на "04" 05 2024.

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати у тому числі Заробітна плата будівельників, монтажників Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин	78,571 16,031 61,886 0,654	78,571 16,031 61,886 0,654	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	8,929	8,929	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	87,500	87,500	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	1,649	1,649	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	0,839		0,839
		Разом договірна ціна	89,988	89,149	0,839
6		Податок на додану вартість	17,99760		17,99760
		Всього договірна ціна	107,98560	89,14900	18,83660

Замовник

Виконавець

Начальник Управління житлового господарства
Департаменту житлово-комунального господарства ХМР

Виконуючий обов'язки директора КП "Харківське
ремонтно-будівельне підприємство"



Дігтяр Ю.С.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Кириченко Н.Г.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова, 9, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова, 9, місто Харків

на

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА: Кошторисна вартість 87,500 тис. грн.
 креслення(специфікації)№ дефектний акт Кошторисна трудомісткість 0,21556 тис. люд.-год
 Кошторисна заробітна плата 19,384 тис. грн.
 Середній розряд робіт 3,4 розряд

Складений в поточних цінах станом на " 07 " 05 2024.

№ Ч.ч.	Обґрунтуван- ня (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одини- ця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлу- атації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	тих, що обслуговують машини	
					заробіт- ної плати	в тому числі заробіт- ної плати			в тому числі заробіт- ної плати	на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1,2 Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт									
		Розділ № 1 Ремонт м'якої покрівлі									
1	КР8-4-1	Розбирання фартухів . зв'язів з листової сталі	100м	0,613	1 255,37	-	770	770	-	17,2560	10,58
					1 255,37	-			-	-	-
2	КР8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100 м2 покрівлі	0,28	2 437,42	35,80	682	672	10	33,0120	9,24
					2 401,62	32,90			9	0,3917	0,11
3	КР7-2-8	Розбирання цементних покриттів	100 м2 покриття	0,28	4 877,76	-	1 366	1 366	-	61,0560	17,10
					4 877,76	-			-	-	-
4	КР8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,28	7 022,98	219,30	1 966	1 905	61	82,9920	23,24
					6 803,68	201,52			56	2,3990	0,67
5	КР8-32-3	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламених пальників, в два шари	100м2	0,28	45 919,3 8	57,06	12 857	982	16	39,8160	11,15
					3 508,19	52,44			15	0,6242	0,17
6	КР8-17-1	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламених пальників (нижн шар)	100 м2 площі ремонт	0,235	28 312,7 1	32,45	6 653	1 110	8	53,6040	12,60
					4 723,05	29,82			7	0,3550	0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	КР8-32-5	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, додаткового шару (верхн шар)	100м2	0,235	19 870,16	26,85	4 669	261	6	12,6000	2,96
					1 110,19	24,68			6	0,2938	0,07
8	КР8-17-1	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників (верхн шар)	100 м2 площі ремонту	0,572	31 948,76	-	18 275	2 702	-	53,6040	30,66
					4 723,05	-			-	-	-
9	КР8-19-2	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм	100 м примикання	0,498	31 037,63	83,92	15 457	4 445	42	101,2920	50,44
					8 924,84	77,11			38	0,9180	0,46
10	КР7-31-1	Улаштування рейки	100 м плінтусі в	-0,498	1 332,57	-	-664	-664	-	16,6800	-8,31
					1 332,57	-			-	-	-
11	С111-1797	Фартушок з оцинкованої сталі шир 0,1м (заготовка)	м.п	52,29	53,33		2 789				
12	С111-1788	Дюбель/шуруп 6*60 гриб ПЕ	шт	199,0	0,80		159				
13	КР8-19-6	На кожні 100 мм зміни висрти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати (до 500мм)	100 м примикання	0,423	4 304,37	-	1 821	84	-	2,2560	0,95
					198,78	-			-	-	-
14	КР11-29-2	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін , товщина шару 10 мм	100 м2 поверхні штукатурення	0,1	6 197,87	-	620	620	-	77,5800	7,76
					6 197,87	-			-	-	-
15	КР8-40-3	Улаштування з листової сталі карнизних звисів	100м	0,115	3 638,97	23,50	418	380	3	40,2960	4,63
					3 303,47	21,59			2	0,2570	0,03
16	С111-1797	Звіс з оцинк. сталі 0,38м (заготівля)	м.п.	4,2	202,66		851				
17	С111-1797	Звіс з оцинк. сталі 0,74м (заготівля)	м.п.	7,875	394,66		3 108				
18	КР12-31-3	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь площею до 5 м2 [дефлектори] з землі та риштувань	100 м2 поверхні фарбування	0,07	7 247,42	-	507	238	-	40,4640	2,83
					3 398,98	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	КБ20-20-11 К149=1,15; К150=1,15	Установлення над шахтами зонтів із листової оцинкованої сталі круглого перерізу діаметром 1250 мм	зонт	1,0	525,98 483,30	6,21 0,79	526	483	6 1	5,8236 0,0088	5,82 0,01
20	С130-287	Зонт вентиляційних систем із оцинкованої сталі, діаметр 1400 мм	шт	1,0	1 683,00		1 683				
21	КР20-14-3	Готування цементного розчину вручну М100	100 м3 розчину	0,00857	311 245, 69	-	2 667	343	-	550,9440	4,72
					40 081,1 8	-			-	-	-
22	КР20-14-3	Готування цементного розчину вручну М150	100 м3 розчину	0,00074	355 520, 83	-	263	30	-	550,9440	0,41
					40 081,1 8	-			-	-	-
23	КР20-14-3	Готування цементного розчину вручну склад 1:3	100 м3 розчину	0,00113	324 736, 65	-	367	45	-	550,9440	0,62
					40 081,1 8	-			-	-	-
24	КР20-40-1 К16=1	Навантаження сміття вручну	1 т сміття	2,18	118,58	-	259	259	-	1,6300	3,55
					118,58	-			-	-	-
25	С314-24-1	Перевезення будівельного сміття до 24 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	0,0	239,27	239,27	-	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
26	С314-23-1	Перевезення будівельного сміття до 23 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	2,18	230,11	230,11	502	-	502	-	-
					-	-			-	-	-
		Разом прямих витрат по розділу № 1					78 571	16 031	654		190,95
									134		1,60
		Разом прямих витрат по кошторису					78 571	16 031	654		190,95
									134		1,60
		Разом прямі витрати				грн.	78 571				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.	61 886				
		вартість ЕММ				грн.	654				
		в т.ч. заробітна плата в ЕММ				грн.		134			
		заробітна плата робітників				грн.		16 031			
		всього заробітна плата				грн.		16 165			
		Загальновиробничі витрати				грн.	8 929				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах				люд-г					23,01
		заробітна плата в загальновиробничих витратах				грн.		3 219			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього по кошторису					грн.	87 500			
		Кошторисна трудомісткість					люд-г				215,56
		Кошторисна заробітна плата					грн.	19 384			

Склав

інженер з ПКР

Букота М.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

начальник сектору ПКВ

Іванова В.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова,
9, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до локального кошторису № 02-01-01

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова, 9, місто Харків

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			
					відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.		
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
I. Витрати труда									
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	190,95	83,95	-	-	-	
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,40	-	-	-	-	
3	3	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год.	1,60	83,75	-	-	-	
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,40	-	-	-	-	
5		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год.	23,01	139,8957	-	-	-	
6		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год.	215,56	89,9239	-	-	-	
7		Середній розряд робіт за кошторисом	розряд	3,40	-	-	-	-	
II. Будівельні машини та механізми									
1	КБМ202-970	Кран переносний, вантажопідйомність 1 т	маш-год	1,56408	93,24	-	-	-	
					146	-	-	-	
2	КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш-г	0,4416	14,06	-	-	-	
					6	-	-	-	
		Разом:	грн.	-	152	-	-	-	
III. Орендовані будівельні машини та механізми									
1	С314-23-1	Перевезення будівельного сміття до 23 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	2,18	230,11	-	-	-	
					502	-	-	-	
		Разом:	грн.	-	502	-	-	-	
		Всього: (II+III)	грн.	-	654,00	-	-	-	
IV. Механізований інструмент									
1	КБМ270-224	Пальник газопламеневий	маш-год	11,4978					
2	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш-г	1,1592					
V. Будівельні матеріали, вироби та конструкції									
1	5	Будівельне сміття	т	2,1784	-	-	-	-	
					-	-	-	-	
2	С111-1853-2	Дюбель/шуруп 6*60 гриб ПЕ	шт	46,0	0,78	0,78	-	-	
					36	36	-	-	
3	С111-1788	Дюбель/шуруп 6*60 гриб ПЕ	шт	199,0	0,80	0,78	-	0,02	
					159	155	-	4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	C111-1513	Електроди Paton E6013 ELITE (АНО-21) [174,19 грн/т * 1,14 т]	т	0,00019	191 962,55	188 000,00	198,58	3 763,97
					36	36	-	1
5	C111-859	Євроуроберойд Промізол БМГ (СхПсПс)2,5 (10м2) [228,94 грн/т * 0,00374 т]	м2	92,7	124,30	121,00	0,86	2,44
					11 523	11 217	80	226
6	C111-1655	Ємаль ПФ 115 2,8кг Зебра серія "Народний МАЙСТЕР" [222,95 грн/т * 1,1 т]	т	0,001805928	149 170,16	146 000,00	245,25	2 924,91
					269	264	-	5
7	C111-1797	Звіс з оцинк. сталі 0,38м (заготівля)	м.п.	4,2	202,66	202,66	-	-
					851	851	-	-
8	C111-1797	Звіс з оцинк. сталі 0,74м (заготівля)	м.п.	7,875	394,66	394,66	-	-
					3 108	3 108	-	-
9	C130-287	Зонт вентиляційних систем із оцинкованої сталі, діаметр 1400 мм	шт	1,0	1 683,00	1 650,00	-	33,00
					1 683	1 650	-	33
10	C1421-9552	Пісок	м3	1,24824	1 122,00	1 100,00	-	22,00
					1 401	1 373	-	27
11	C111-1624	Праймер бітумний (20л) [222,95 грн/т * 1,11 т]	т	0,111758	102 252,42	100 000,00	247,47	2 004,95
					11 428	11 176	28	224
12	C1546-66	Пропан-бутан технічний [4,12]	м3	19,61064	120,28	115,00	4,12	1,16
					2 359	2 255	81	23
13	C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100	м3	0,8568	-	-	-	-
					-	-	-	-
14	C1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	0,07401	-	-	-	-
					-	-	-	-
15	C1425-11700	Розчин готовий опоряджувальний цементний 1:3	м3	0,113	-	-	-	-
					-	-	-	-
16	C111-860	Руберіт ЕКО-ПЕ-4,0-ПС [228,94 грн/т * 0,00498 т]	м2	158,57	156,20	152,00	1,14	3,06
					24 769	24 103	181	485
17	C111-1797	Фартунок з оцинкованої сталі шир 0,1м (заготовка)	м.п	52,29	53,33	53,33	-	-
					2 789	2 789	-	-
18	C111-1324	Цемент ПЦ-ІІ/А-Ш-500	т	0,33193324	4 454,03	4 366,70	-	87,33
					1 478	1 449	-	29
		Разом:	грн.	-	61 886	60 461	369	1 058
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (І)	люд.год.	215,56	19 384	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (ІІ+ІІІ)	грн.	-	654	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (V)	грн.	-	61 886	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	квт.г.	3,4843	-	-	-	-
		Масляні матеріали	кг	0,0489	184,55	-	9,0305	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "04" 05 2024р.

Ціни на матеріали є усередненими показниками по регіону:

Склад

інженер з ПКР

Букота М.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

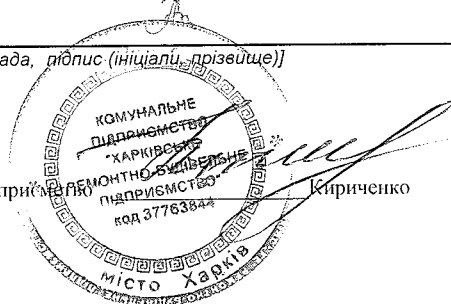
начальник сектору ПКВ

Іванова В.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Затверджено

Виконуючий обов'язки директора КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство" Кириченко Н.Г.



Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова, 9, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК

загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на " 04 05 2024 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розн. кошторис на трудо місткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомі сткість [4x5] люд.год.	Вартість люд.год. робітни ків, заро бітна плата яких врахову ється в ЗВВ грн.	I блок заробіт на плата [6x7] грн.	Заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Єдиний внесок на загально обов'язков е держ. соц. страхуванн я [(8+9) x 22.00%] грн.	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11] грн.	Всього [8+10+12] грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова, 9, місто Харків										
	Розділ № 1	Ремонт м'якої покрівлі										
1	KP8-4-1	0,613	17,2560	0,12	2,0707	139,77	289,42	1 255,37	339,85	7,48	129,07	758,34
			10,58		1,27		177	770	209		79	465
2	KP8-2-1	0,28	33,4037	0,12	4,0084	139,77	560,26	2 434,52	658,85	7,48	249,86	1 468,97
			9,35		1,12		157	681	184		70	411
3	KP7-2-8	0,28	61,0560	0,12	7,3267	139,77	1 024,06	4 877,76	1 298,40	7,48	456,70	2 779,16
			17,10		2,05		287	1 366	363		128	778
4	KP8-35-1	0,28	85,3910	0,12	10,2469	139,77	1 432,21	7 005,20	1 856,23	7,48	638,72	3 927,16
			23,91		2,87		401	1 961	520		179	1 100
5	KP8-32-3	0,28	40,4402	0,12	4,8528	139,77	678,28	3 560,63	932,56	7,48	302,49	1 913,33
			11,32		1,36		190	997	261		85	536
6	KP8-17-1	0,235	53,9590	0,12	6,4751	139,77	905,02	4 752,87	1 244,74	7,48	403,61	2 553,37
			12,68		1,52		213	1 117	292		95	600
7	KP8-32-5	0,235	12,8938	0,12	1,5473	139,77	216,26	1 134,87	297,25	7,48	96,45	609,96
			3,03		0,36		51	267	69		23	143
8	KP8-17-1	0,572	53,6040	0,12	6,4325	139,77	899,07	4 723,05	1 236,87	7,48	400,96	2 536,90
			30,66		3,68		514	2 702	708		229	1 451
9	KP8-19-2	0,498	102,2100	0,12	12,2652	139,77	1 714,31	9 001,95	2 357,58	7,48	764,53	4 836,42
			50,90		6,11		854	4 483	1 174		381	2 409
10	KP7-31-1	-0,498	16,6800	0,12	2,0016	139,77	279,76	1 332,57	354,71	7,48	124,77	759,24
			-8,31		-1,00		-139	-664	-177		-62	-378
13	KP8-19-6	0,423	2,2560	0,12	0,2707	139,77	37,84	198,78	52,06	7,48	16,87	106,77
			0,95		0,11		16	84	22		7	45
14	KP11-29-2	0,1	77,5800	0,12	9,3096	139,77	1 301,20	6 197,87	1 649,80	7,48	580,30	3 531,30
			7,76		0,93		130	620	165		58	353
15	KP8-40-3	0,115	40,5530	0,12	4,8664	139,77	680,17	3 325,06	881,15	7,48	303,34	1 864,66
			4,66		0,56		78	382	101		35	214

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	KP12-31-3	0,07	40,4640	0,12	4,8557	139,77	678,68	3 398,98	897,09	7,48	302,67	1 878,44
			2,83		0,34		48	238	62		21	131
19	KB20-20-11	1,0	5,8324	0,105	0,6124	139,77	85,60	484,09	125,33	8,7	50,74	261,67
			5,83		0,61		86	484	125		51	262
21	KP20-14-3	0,00857	550,9440	0,12	66,1133	139,77	9 240,65	40 081,18	10 850,80	7,48	4 121,06	24 212,51
			4,72		0,57		79	343	94		35	208
22	KP20-14-3	0,00074	550,9440	0,12	66,1133	139,77	9 240,65	40 081,18	10 850,80	7,48	4 121,06	24 212,51
			0,41		0,05		7	30	8		3	18
23	KP20-14-3	0,00113	550,9440	0,12	66,1133	139,77	9 240,65	40 081,18	10 850,80	7,48	4 121,06	24 212,51
			0,62		0,07		10	45	12		5	27
24	KP20-40-1	2,18	1,6300	0,12	0,1956	139,77	27,34	118,58	32,10	7,48	12,19	71,63
			3,55		0,43		60	259	69		27	156
26	C314-23-1	2,18	-	0,12	-	139,77	-	-	-	7,48	-	-
			-		-		-	-	-		-	-
		Разом	192,55		23,01		3 219	16 165	4 261		1 449	8 929
	Разом по кошторису		192,55		23,01		3 219	16 165	4 261		1 449	8 929
Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (3 219,00 + 16 165,00) * 0,000000											-	-
Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (3 219,00 + 16 165,00) * 0,000000 * 0,220000											-	-
Всього загальноновиробничі витрати по кошторису												8 929

Склав

інженер з ПКР

Букота М.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

начальник сектору ПКВ

Іванова В.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова, 9, місто Харків
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства ХМР

ПІДРЯДНИК: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 215,56
загальновиборничих витратах

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 215,56

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміні- стративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиборничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова, 9, місто Харків	215,56	3,89	839
	Разом за видом будівництва	215,56		839
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиборничих витрат	215,56		839
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		839

Склав інженер з ПКР

Букота М.О.

Перевірив начальник сектору ПКВ

Іванова В.О.

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова. 9, місто Харків
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства ХМР

ПІДРЯДНИК: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	215,56
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі будівельні роботи	люд.год.	215,56

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова. 9, місто Харків	215,56	7,65	1 649
	Разом за видом будівництва	215,56		1 649
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	215,56		1 649
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		1 649

Склав інженер з ПКР

Букота М.О.

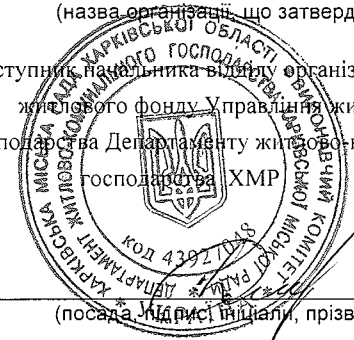
Перевірив начальник сектору ПКВ

Іванова В.О.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент житлово-комунального господарства
ХМР

(назва організації, що затверджує)

Заступник начальника відділу організації ремонту
житлового фонду Управління житлового
господарства Департаменту житлово-комунального
господарства ХМР

Дігтяр Ю.С

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" " 20 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова, 9, місто
на Харків

(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт: $k=1,2$ коефіцієнт для врахування впливу умов виробництва

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Родникова, 9, місто Харків			
	Ремонт м'якої покрівлі			
1	Розбирання фартухів, звисів з листової сталі	м	61,3	L
2	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2 покрівлі	28	✓
3	Розбирання цементних покриттів	м2 покриття	28	✓
4	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	28	✓
5	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	28	✓
6	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників (нижн шар)	м2 площі ремонту	23,5	L
7	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, додаткового шару (верхн шар)	м2	23,5	✓
8	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників (верхн шар)	м2 площі ремонту	57,2	✓
9	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм	м примикань	49,8	L
10	Улаштування рейки	м плінтусів	-49,8	L
11	На кожні 100 мм зміни висрти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати (до 500мм)	м примикань	42,3	L

1	2	3	4	5
12	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін , товщина шару 10 мм	м2 поверхні штукатурення	10 ✓	
13	Улаштування з листової сталі карнизних звисів	м	11,5 ✓	
14	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь площею до 5 м2 [дефлектори] з землі та риштувань	м2 поверхні фарбування	7 ✓	
15	Установлення над шахтами зонтів із листової оцинкованої сталі круглого перерізу діаметром 1250 мм	зонт	1 ✓	
16	Готування цементного розчину вручну М100	м3 розчину	0,857 ✓	
17	Готування цементного розчину вручну М150	м3 розчину	0,074 ✓	
18	Готування цементного розчину вручну склад 1:3	м3 розчину	0,113 ✓	
19	Навантаження сміття вручну	т сміття	2,18 ✓	
20	Перевезення будівельного сміття до 23 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	2,18 ✓	

Склав

Інженер КП "Житлокомсервіс"

Купріянов О.П.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Директор КП «Житлокомсервіс»

Перевірив

Мальований Г.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]