

**ДОДАТКОВА УГОДА № 10
ПРО ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ**

до Договору підяду від 28.12.2021 р. № 215

Об'єкт – «Будівництво багатофункціонального спортивного комплексу по вулиці
Кизила Андрія, 12 у місті Умань, Черкаської області» (Коригування)

м. Умань Черкаської області

«27» листопада 2023 р.

ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ. в особі начальника відділу Харченка Віталія Петровича, який діє на підставі Положення про відділ житлово-комунального господарства Уманської міської ради (далі – Замовник), з однієї сторони і **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МБП - ТЕПЛОМЕРЕЖА»** в особі директора Плужника Миколи Андрійовича, який діє на підставі Статуту (далі – Генпідрядник), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали між собою дану додаткову угоду (далі – Угода) про наступне:

1. У зв'язку із коригуванням проектної документації, керуючись пунктами 1 та 4 частини 5 статті 41 Закону, підпунктами 1 та 4 пункту 19 Постанови №1178, пунктом 1 статті 651 Цивільного Кодексу України та пунктами 3.4., 10.1.1., 10.1.3., 10.5., 11.2. Договору підяду від 28.12.2021 р. № 215 (далі – Договір). Сторони домовились:

1.1. Ціну Договору зменшити на 16 502 088,86 грн (шістнадцять мільйонів п'ятсот дві тисячі вісімдесят вісім гривень, 86 копійок) та пункт 3.1. Договору викласти в наступній редакції:

«3.1. Ціна цього Договору (далі - договірна ціна) становить 173 781 911,14 грн. (сто сімдесят три мільйони сімсот вісімдесят одна тисяча дев'яносто одинадцять гривень, 14 копійок) грн, у тому числі ПДВ 28 963 651,86 грн.

Вартість виконаних робіт за договірною ціною, на дату укладання Угоди, становить 9 421 187,03 грн (дев'ять мільйонів чотириста двадцять одна тисяча сто вісімдесят сім гривень, 03 копійки) з ПДВ.

Вартість залишку робіт у сумі 164 360 724,11 грн. (сто шістдесят чотири мільйони триста шістдесят тисяч сімсот двадцять чотири гривні, 11 копійок) з ПДВ підлягає виконанню у 2024 році.».

1.2. Продовжити строк дії Договору та строк виконання зобов'язань щодо виконання робіт, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі та викласти в наступних редакціях пункти 5.1. та 11.1. Договору:

«5.1. Початок робіт визначається датою підписання договору по Об'єкту, закінчення робіт – датою введення Об'єкта в експлуатацію після повного виконання робіт Генпідрядником відповідно до умов Договору та проектно-кошторисної документації.

Термін виконання робіт – з моменту підписання Договору Сторонами і діє до 31.12.2024 року при наявності своєчасного фінансування».

«11.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.2024 року, а в частині зобов'язань до повного їх виконання».

1.3. Внести зміни до Плану фінансування будівництва та викласти його у новій редакції (додається).

1.4. Внести зміни до Календарного графіку виконання робіт та викласти його у новій редакції (додається).

2. Дану Угоду складено в двох примірниках, по одному для кожної Сторони, які мають однакову юридичну силу.

3. Ця Угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору.

4. Решта умов Договору залишається незмінною і обов'язковою до виконання сторонами.

5. Юридичні адреси, банківські реквізити, підписи Сторін:

Замовник:

**ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

Код ЄДРПОУ: 39358320

Юридична адреса: пл. Соборності, 1,
м. Умань, Черкаська область, 20300.

Iban UA468201720344241045400088616,

Iban UA388201720344281045457088616

Держказначейська служба України,
м. Київ, Уманське УДКСУ

МФО: 820172

Тел.: +380474437002, 31562

e-mail: uman.vjkg@gmail.com

Начальник



Віталій ХАРЧЕНКО

Генпідрядник:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МБП -
ТЕПЛОМЕРЕЖА»**

Код ЄДРПОУ: 14180891

Юридична адреса: 20001, Черкаська обл.,
м. Христинівка, вул. Ювілейна, 14

Iban UA963808050000000026002208842

банк АТ «Райффайзен Банк АВАЛЬ»

м. Київ, МФО 380805,

р/р UA218201720355369011700701653

в банку Держказначейська служба України,
м. Київ, МФО 820172

Ідн. №141808923244,

№ св. платника ПДВ 100338151

Тел.: +380474560310, тел./факс: +380474560311,

e-mail: teplomerezha-khr@ukr.net

Директор



Микола ПЛУЖНИК

Додаток

до Договору підряду № 215 від 28.12.2021,
з урахуванням додаткової угоди
від «27» листопада 2023 р. № 10

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ БУДІВНИЦТВА

(на весь період будівництва), тис. грн.

до Договору підряду від 28.12.2021 № 215,

Об'єкт - «Будівництво багатофункціонального спортивного комплексу по вулиці Кизила
Андрія, 12 у місті Умань, Черкаській області» (Коригування)

№ п/п	Джерела капітальних вкладень	Усього	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік
			грудень	січень - грудень	січень - грудень	січень - грудень
1	2	3	4	5	17	
1.	Місцевий бюджет	164 269,03578	1 442,30000	758,03183 - 209,12407*	- 176,18960*	162 454,01762
2.	Державний бюджет	9 512,87536	12 980,7000	- 1 882,11665*	- 1 585,70799*	0,00000
УСЬОГО:		173 781,91114	14 423,00000	- 1 333,20889	- 1 761,89759	162 454,01762

* Сума повернутої попередньої оплати (авансу).

Замовник:

**ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

Код ЄДРПОУ: 39358320

Юридична адреса: пл. Соборності, 1,
м. Умань, Черкаська область, 20300.

Iban UA468201720344241045400088616,

Iban UA388201720344281045457088616

Держказначейська служба України,
м. Київ, Уманське УДКСУ

МФО: 820172

Тел.: +380474437002, 31562

e-mail: uman.vjkg@gmail.com

Генпідрядник:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МБП -
ТЕПЛОМЕРЕЖА»**

Код ЄДРПОУ: 14180891

Юридична адреса: 20001, Черкаська обл.,
м. Христинівка, вул. Ювілейна, 14

Iban UA963808050000000026002208842

банк АТ «Райффайзен Банк АВАЛБ»

м. Київ, МФО 380805,

р/р UA218201720355369011700701653

в банку Держказначейська служба України,

м. Київ, МФО 820172

Ідн. №141808923244,

№ св. платника ПДВ 100338151

Тел.: +380474560310, тел./факс: +380474560311,

e-mail: teplomerezha-khr@ukr.net

Директор

(підпис)

М.П.

Віталій ХАРЧЕНКО

Микола ПЛУЖНИК



Додаток
до Договору підряду № 215 від 28.12.2021,
з урахуванням додаткової угоди
від «27» листопада 2023 р. № 10

КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК ВИКОНАННЯ РОБІТ

«Будівництво багатфункціонального спортивного комплексу по вулиці Кизила Андрія, 12 у місті Умань, Черкаської області (Коригування)»

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Найменування робіт	2021 рік												2022 рік												2023 рік												2024 рік																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
26	загальнобудівельні роботи (додаткові роботи)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

Замовник:

ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Начальник
Віталій ХАРЧЕНКО



Генпідрядник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МБП -
ТЕПЛОМЕРЕЖА»

Директор
Микола ПІЛУЖНИК



Замовник Відділ житлово-комунального господарства Уманської міської ради

(назва організації)

Підрядник ТОВ "МБП-Тепломережа"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво "Будівництво багатофункціонального спортивного комплексу по вулиці Кизила Андрія, 12 у місті Умань, Черкаської області" (Коригування), що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 14 грудня 2021 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1		Розділ І. Будівельні роботи	126176,7258	126176,7258	-	-
		Прямі витрати, в тому числі				
		Заробітна плата	13709,67998	13709,67998	-	-
		Вартість матеріальних ресурсів	110009,51165	110009,51165	-	-
		Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	2457,53417	2457,53417	-	-
		Загальновиборничі витрати	6668,39368	6668,39368	-	-
2		Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-	-
3		Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	-
4		Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-	-
5		Інші супутні витрати	165,633	-	165,633	165,633
6		Разом	133010,75248	132845,11948	-	165,633
7		Прибуток	3900,6112	3900,6112	-	-
8		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	389,78856	-	-	389,78856

		2023 рік		2024 рік	
		4	5	6	7
1.	Витрати на покриття витрат	137301,15224	136745,73068	555,42156	-
13	Витрати на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	137301,15224	136745,73068	555,42156	-
14	Витрати на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	27460,23045	-	27460,23045	-
	Витрати на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	164761,38269	136745,73068	28015,65201	-
	Витрати підприємця, що пов'язані з устаткуванням	7517,10704	-	1503,42141	-
	Витрати підприємця, що пов'язані з устаткуванням	7517,10704	-	1503,42141	-
	Витрати підприємця, що пов'язані з устаткуванням	1503,42141	-	1503,42141	-
	Витрати підприємця, що пов'язані з устаткуванням	9020,52845	-	1503,42141	-
	Витрати підприємця, що пов'язані з устаткуванням	173781,91114	-	1503,42141	-



Керівник підприємства
(організації замовника)

В.П. Харченко



Керівник генеральної
рипідрядної організації

М.А. Плужник