

ДОДАТКОВА УГОДА № 6
ПРО ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ
до Договору підряду від 19.10.2021 № 317
(додаєтьові роботи)

Об'єкт – «Будівництво багатофункціонального спортивного комплексу по вулиці
Кизила Андрія, 12 у місті Умань, Черкаської області» (Коригування)

м. Умань Черкаської області

«27» листопада 2023 року

ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, в особі начальника Харченка Віталія Петровича, який діє на підставі Положення про відділ житлово-комунального господарства Уманської міської ради (далі – Замовник), з однієї сторони і **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МБП-ТЕПЛОМЕРЕЖА»** в особі директора Плужника Миколи Андрійовича, який діє на підставі Статуту (далі – Генпідрядник), з іншої сторони, разом - Сторони, керуючись Цивільним та Господарським кодексами України, Законом України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (далі – Закон), постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі – Постанова №1178) та іншими нормативно-правовими актами, уклали дану Додаткову угоду про наступне:

1. У зв'язку із коригуванням проектної документації, керуючись пунктами 1 та 4 частини 5 статті 41 Закону, підпунктами 1 та 4 пункту 19 Постанови №1178, пунктом 1 статті 651 Цивільного Кодексу України та пунктами 3.4., 10.1.1., 10.1.3., 10.5., 11.2. Договору підряду від 19.10.2021 № 317 (далі – Договір), Сторони домовились:

1.1. Ціну Договору зменшити на 1 004 662,12 грн (один мільйон чотири тисячі шістсот шістдесят дві гривні, 12 копійок) та пункт 3.1. Договору викласти в наступній редакції: «3.1. Ціна цього Договору (далі - договірна ціна) становить **31 128 391,45 грн (тридцять один мільйон сто двадцять вісім тисяч триста дев'яносто одна гривня, 45 копійок)**, в тому числі ПДВ **5 188 065,24 грн**.

Вартість виконаних робіт у 2021 рік становить 28 477 589,04 грн (двадцять вісім мільйонів чотириста сімдесят сім тисяч п'ятсот вісімдесят дев'ять гривень, 04 копійки) з ПДВ.

Вартість виконаних робіт у 2022 році становить 2 248 197,51 грн (два мільйони двісті сорок вісім тисяч сто дев'яносто сім гривень, 51 копійка) з ПДВ.

У 2023 році роботи за Договором не виконувались.

Залишок вартості робіт за договірною ціною у сумі 402 604,90 грн (чотириста дві тисячі шістсот чотири гривні, 90 копійок) з ПДВ підлягає виконанню у 2024 році».

1.2. Продовжити строк дії Договору та строк виконання зобов'язань щодо виконання робіт, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі та викласти в наступних редакціях пункти 5.1. та 11.1. Договору:

«5.1. Початок робіт визначається датою підписання договору по Об'єкту, закінчення робіт – датою введення Об'єкта в експлуатацію після повного виконання робіт Генпідрядником відповідно до умов Договору та проектно-кошторисної документації.

Термін виконання робіт – з моменту підписання Договору Сторонами і діє до 31.12.2024 року при наявності своєчасного фінансування».

«11.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.2024 року, а в частині зобов'язань до повного їх виконання».

1.3. Договірну ціну викласти у новій редакції (додається).

- 1.4. План фінансування будівництва викласти у новій редакції (додається).
1.5. Календарний графік виконання робіт викласти у новій редакції (додається).
2. Усі інші умови Договору залишаються без змін і Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.
3. Ця Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору та поширює свою дію на відносини, що склалися між Сторонами з моменту її підписання.
4. Додаткова угода складена в двох оригінальних примірниках, по одному для кожної Сторони, які мають однакову юридичну силу.

Замовник:

**ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

Код ЄДРПОУ: 39358320

Юридична адреса: пл. Соборності, 1,
м. Умань, Черкаська область, 20300.

Iban UA468201720344241045400088616,

Iban UA388201720344281045457088616

Держказначейська служба України,

м. Київ, Уманське УДКСУ

МФО: 820172

Тел.: +380474437002, 31562

e-mail: uman@ukr.net

Начальник:

(підпис)

м.п.



Віталій ХАРЧЕНКО

Генпідрядник:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МБП -
ТЕПЛОМЕРЕЖА»**

Код ЄДРПОУ: 14180891

Юридична адреса: 20001, Черкаська обл.,
м. Христинівка, вул. Ювілейна, 14

Iban UA963808050000000026002208842

банк АТ «Райффайзен Банк АВАЛЬ»

м. Київ, МФО 380805,

р/р UA218201720355369011700701653

в банку Держказначейська служба України,

м. Київ, МФО 820172

Ідн. №141808923244,

№ св. платника ПДВ 100338151

Тел.: +380474560310, тел./факс: +380474560311,

e-mail: teplomerezha-khr@ukr.net

Директор:

(підпис)

м.п.



Микола ПЛУЖНИК

Замовник Відділ житлово-комунального господарства Уманської міської ради

(назва організації)

Підрядник ТОВ "МБП-Тепломережа"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво "Будівництво багатофункціонального спортивного комплексу по вулиці Кизила Андрія, 12 у місті Умань, Черкаської області" (Коригування) , що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 5 жовтня 2021 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1		Прямі витрати, в тому числі	23856,01552	23856,01552	-	
	Розрахунок N1	Заробітна плата	2533,0337	2533,0337	-	
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	16805,5527	16805,5527	-	
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	4517,42912	4517,42912	-	
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	1439,46312	1439,46312	-	
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	234,71437	234,71437	-	
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-	
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	198,46576	96,85576	101,61	
	Разом		25728,65877	25627,04877	101,61	
7	Розрахунок N9	Прибуток	151,69259	151,69259	-	
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	59,97485	-	59,97485	
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-	

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (пп. 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ	25940,32621	25778,74136	161,58485
12		Податок на додану вартість Всього договірна ціна	5188,06524 31128,39145	-	161,58485 5188,06524



Керівник підприємства
(організація замовника)
В.П. Харченко



Керівник генеральної
організації організації
М.А. Плужник

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ БУДІВНИЦТВА

до Договору підряду від 19.10.2021 № 317,
з урахуванням додаткової угоди від 27.11.2023 № 6

Об'єкт - «Будівництво багатофункціонального спортивного комплексу по вулиці Кизила Андрія, 12 у місті Умань, Черкаській області» (Коригування)

№ з/п	Джерела капітальних вкладень	Усього на рік (тис. грн.)	2021 рік (тис. грн.) жовтень - грудень	2022 рік (тис. грн.) січень - грудень	2023 рік (тис. грн.) січень - грудень	2024 рік (тис. грн.) січень - грудень
1	2	3	4	5	6	7
1.	Місцевий бюджет	3 733,39942	2 847,75890	483,03562	0,00000	402,60490
2.	Державний бюджет	27 394,99203	25 629,83014	1 765,16189	0,00000	0,00000
УСЬОГО (тис. грн.):		31 128,39145	28 477,58904	2 248,19751	0,00000	402,60490

Замовник:

ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Начальник
(підпис) Віталій ХАРЧЕНКО
М.П.



Генпідрядник:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МБП -
ТЕПЛОМЕРЕЖА»



Микола ПЛУЖНИК

КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК ВИКОНАННЯ РОБІТ

до Договору підряду від 19.10.2021 № 317,
з урахуванням додаткової угоди від 27.11.2023 № 6

«Будівництво багатофункціонального спортивного комплексу по вулиці Кизила Андрія, 12 у місті Умань, Черкаської області (Коригування)»

№ з/п	Найменування робіт	2021 рік		2022 рік		2023 рік		2024 рік	
		жовтень	листопад	грудень	січень	грудень	січень	грудень	січень
	Підготовчі роботи								
1.	Підготовчі роботи підземної частини								
	Багатофункціональний спортивний комплекс								
2.	Загальнобудівельні роботи підземної частини								
	Тимчасові будівлі і споруди на період будівництва								
3.	Улаштування огорожі майданчика будівництва (підземна частина)								
4.	Тимчасова електролінія (підземна частина)								
5.	Відеонагляд (підземна частина)								

Замовник:
ВІСЦІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Начальник: Віталій ХАРЧЕНКО
(підпис) М.П.

Генпідрядник:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МБП -
ТЕПЛОМЕРЕЖА»
Директор: (підпис) Микола ПЛУЖНИК
(підпис) М.П.

