

ДОДАТКОВА УГОДА № 3
до Договору від 29.12.2020 № 218

м. Київ

"16" листопада 2023 року

Господарський суд міста Києва (далі – «Замовник»),
в особі Заступника Голови суду Мандрика Дениса Владиславовича, який діє на
підставі Закону України «Про судоустрій і статус суддів» з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «МК МЕГАБУД», (далі – «Підрядник»), в
особі директора Григоржевського Віталія Андрійовича, який діє на підставі Статуту, з іншої
сторони, (далі разом – «Сторони»),

Керуючись пунктом 4 частини 5 ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі», на підставі
пункту 12.1 Договору від 29.12.2020 №218 погодили та дійшли згоди щодо внесення змін до нього,
виклавши наступні пункти в такій редакції:

- 1.3. Підрядник зобов'язується розпочати виконання робіт з дня підписання Договору
та завершити до 31.12.2024 року.

- 2.1. Договірна ціна робіт визначена в (Додатку 1), який є невід'ємною частиною
Договору, і складає 87 666 667 грн 00 коп. (вісімдесят сім мільйонів шістсот шістдесят шість тисяч
шістсот шістдесят сім гривень 00 копійок) грн з ПДВ, в тому числі:

на 2020 рік обсяг робіт становить 5 415 105,95 грн (п'ять мільйонів чотириста п'ятнадцять
тисяч сто п'ять гривень 95 коп.) з ПДВ

на 2021 рік обсяг робіт становить 9 881 652,53 грн (дев'ять мільйонів вісімсот вісімдесят
одна тисяча шістсот п'ятдесят дві гривні 53 коп.) з ПДВ

на 2022 рік обсяг робіт становить 49 331,70 грн (сорок дев'ять тисяч триста тридцять одна
гривня 70 коп.) з ПДВ

на 2023 рік 8 483 062,00 грн (вісім мільйонів чотириста вісімдесят три тисячі шістдесят дві
гривні 00 коп.) з ПДВ

на 2024 рік 63 837 514,82 грн (шістдесят три мільйона вісімсот тридцять сім тисяч п'ятсот
чотирнадцять гривень 82 коп.) з ПДВ.

- 2.2. Обсяги робіт на 2023-2024 р. уточнюються додатковими угодами до Договору
відповідно до фактично передбачених коштів на фінансування закупівлі.

- 13.1. Строком дії Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої
права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору. Договір набуває чинності з моменту
його укладення та діє по 31 грудня 2024 року.

Підрядник

Замовник

ТОВ «МК МЕГАБУД»

ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД МІСТА КИЄВА

Юридична адреса:
02099, м. Київ вул. Приколійна ,21
Код ЄДРПОУ: 38945018 р/р
UA53305299000026007035025227 в АТ КБ
“ПРИВАТБАНК” МФО 305299
Тел. 097-982-14-54

Юридична адреса: м. Київ,
вул. Б.Хмельницького, 44-В
Код ЄДРПОУ 05379487, МФО 820172
р/р UA778201720343121001100015332,
р/р UA888201720343140001000015332
Банк в ДКСУ
Телефон 044-486-62-15

Директор

Віталій Григоржевський



Денис Мандрик

Олександр Григоржевський

Григорчик С.В.
Григорчик Т.О.

м. Київ

"29" 12 2020 року

Господарський суд міста Києва (далі – "Замовник"), в особі *В.О. Талови суду Шкурдоби Людмили Миколаївни* який діє на підставі Закону України «Про судоустрій і статус суддів» з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «МК МЕГАБУД», (далі – "Підрядник"), в особі директора Григоржевського Віталія Андрійовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (далі разом – "Сторони"), уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Предметом Договору є закупівля робіт з реставрації та пристосування щойно виявленого об'єкта культурної спадщини – Будинок прибутковий по вул. В'ячеслава Липинського, 6, Шевченківського району м. Києва (код ДК 021:2015 – 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) (далі – роботи). Підрядник зобов'язується виконати всі передбачені договором роботи відповідно до договірної ціни (Додаток 1) та календарний графік робіт (Додаток 2), які є невід'ємною частиною Договору.

1.2. Склад та обсяги робіт можуть бути переглянуті в процесі виконання у разі необхідності проведення додаткових робіт, які виникли в ході проведення робіт.

Технічні умови до виконання та здачі робіт – згідно з вимогами чинних нормативних актів: ДБН, ДСТУ, ГОСТ та технологічних інструкцій.

1.3. Підрядник зобов'язується розпочати виконання робіт з дня підписання Договору та завершити до 31.12.2022 року.

1.4. Підрядник може забезпечити дострокове завершення виконання робіт і здачу їх Замовнику.

2. Договірна ціна

2.1. Договірна ціна робіт визначена в (Додатку 1), який є невід'ємною частиною Договору, і складає вісімдесят сім мільйонів шістьсот шістьдесят шість тисяч шістьсот шістьдесят сім гривень, 00 копійок (87666667 грн. 00 коп.) грн., в тому числі ПДВ 14611111,17 грн., з них

- на 2020 рік обсяг робіт становить 5415105,95 грн. (з ПДВ)

- на 2021 рік обсяг робіт становить 55020000,00 грн. (з ПДВ)

- на 2022 рік обсяг робіт становить 27231561,05 грн. (з ПДВ)

2.2. Обсяги робіт на 2021-2022 рр. уточнюються додатковими угодами до Договору відповідно до фактично передбачених коштів на фінансування закупівлі.

3. Ризики знищення або пошкодження об'єкта реставрації

3.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта реставрації до його прийняття Замовником несе Підрядник, крім випадків виникнення ризику внаслідок обставин, що залежали від Замовника. Сторони будуть регулювати свої зобов'язання, пов'язані з цим ризиком, із урахуванням положень Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 № 668 (далі – Загальні умови).

3.2. Підрядник зобов'язаний негайно повідомити Замовника про обставини, що загрожують знищенню або пошкодженню об'єкта реставрації, ризик якого несе Замовник, а Замовник протягом 3 днів після одержання повідомлення зобов'язується надати Підряднику відповідне рішення. У разі необхідності Сторони зобов'язуються внести відповідні зміни в умови Договору у зв'язку з появою цих обставин.

3.3. Повідомлення про пошкодження об'єкта реставрації, відповідальність за виникнення якого несе Підрядник, надсилається Замовнику протягом 3-х днів після його виявлення. Пошкодження підлягає усуненню Підрядником у строки, узгоджені Сторонами із урахуванням його складності та обсягів. Підрядник зобов'язується повідомити Замовника про вжиті заходи протягом 3-х днів після усунення пошкодження.

4. Забезпечення проектною документацією

4.1. Забезпечення об'єкта проектною документацією вартості об'єкта покладається на Замовника.

5. Порядок забезпечення робіт ресурсами

5.1. Забезпечення матеріальними та іншими ресурсами об'єкта здійснює Підрядник. Він зобов'язаний узгоджувати із Замовником постачальників матеріалів та послуг. Матеріали, які використовуються при виконанні робіт повинні відповідати сертифікатам якості та відповідності, вимогам екобезпеки, бути допущеними для застосування в адміністративних приміщеннях.

5.2. Підрядник на вимогу замовника зобов'язаний надати копії документів на придбання матеріалів та послуг щодо їх якості та ціни.

6. Порядок залучення субпідрядників

6.1. Підрядник має право залучати до виконання робіт субпідрядників. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, якщо така вимога передбачена нормативними документами; мати ресурси (матеріальні, технічні, фінансові), достатні для виконання робіт, мати досвід виконання аналогічних робіт.

6.2. Залучення субпідрядників здійснюється Підрядником за письмовим погодженням із Замовником.

6.3. Погодження залучення субпідрядників Замовником здійснюється на основі письмової інформації Підрядника, яка надається Замовнику за 2 дні до початку виконання субпідрядником ремонту об'єкта. Замовник має право протягом 2-х днів після одержання пропозиції Підрядника відмовити у залученні запропонованого

субпідрядника з обґрунтуванням причин такої відмови. Якщо Замовник не зробить цього у визначений час, кандидатура субпідрядника вважається узгодженою.

7. Організація робіт

- 7.1. Підрядник забезпечить виконання робіт згідно з календарним графіком (Додаток 2)
- 7.2. Підрядник забезпечує якість робіт відповідно до ДБН, ДСТУ та інших нормативних документів.
- 7.3. Підрядник зобов'язується на вимогу Замовника надавати інформацію щодо стану проведення робіт, виявлення наявних проблем, для прийняття Замовником необхідних для їх усунення заходів.
- 7.4. Підрядник зобов'язаний протягом 5 днів після завершення виконання робіт звільнити приміщення від машин та механізмів.
- 7.5. Контроль Замовника за якістю робіт та матеріалів буде здійснюватись згідно з нормативними вимогами та положеннями Загальних умов.
- 7.6. Підрядник зобов'язаний надавати представникам технічного нагляду, авторському нагляду та контролю за виконанням робіт необхідну інформацію та документи. У разі виявлення невідповідності виконаних робіт установленим вимогам Підрядник зобов'язаний усунути допущені недоліки або призупинити виконання робіт.

8. Проведення розрахунків за виконані роботи

- 8.1. Розрахунок за цим Договором проводиться Замовником після завершення робіт, визначених у пункті 1 цього Договору, включаючи усунення виявлених під час приймання недоліків, тобто після підписання сторонами акта - приймання виконаних робіт за типовими формами КБ - 2, КБ - 3.
- 8.2. Вид та форма розрахунків за цим Договором - безготівкова.
- 8.3. Розрахунки за виконані роботи з субпідрядниками здійснюються Підрядником.
- 8.4. Сторони домовились, що Замовник здійснює оплату за Договором за наявності фінансової можливості, але у будь-якому випадку зобов'язується виконати всі грошові зобов'язання, передбачені Договором.
- 8.5. Остаточні розрахунки за виконані роботи здійснюються на підставі п.1 ст.49 Бюджетного кодексу України за фактом їх надання. У разі затримки бюджетних асигнувань розрахунок за проведені роботи здійснюється з дати отримання Замовником бюджетних асигнувань на свій рахунок.

9. Порядок приймання-передачі виконаних робіт

- 9.1. Приймання-передача закінчених робіт здійснюється відповідно до умов даного Договору та вимог нормативних актів, які регламентують прийняття закінчених об'єктів в експлуатацію.
- 9.2. Недоліки, виявлені в процесі приймання-передачі робіт, які виникли з вини Підрядника, повинні бути усунуті Підрядником.

10. Гарантійні строки якості закінченої реставрації та порядок усунення виявлених недоліків (дефектів)

- 10.1. Підрядник гарантує досягнення об'єктом реставрації показників, визначених у кошторисній документації, та можливість повноцінної експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом трьох років після прийняття об'єкта Замовником.
- 10.2. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінченому об'єкті реставрації недоліків (дефектів) Замовник протягом 5 днів після їх виявлення повідомляє про це Підрядника і запрошує уповноважених представників для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо уповноважені представники Підрядника не з'являться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання - акта незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника за адресою, зазначеною в договорі. У випадку зміни своєї юридичної чи фактичної адреси, ліквідації, реорганізації чи визнання банкрутом Підрядник на протязі гарантійного строку зобов'язаний письмово повідомляти про це Замовника. Акт, складений без участі Підрядника, надсилається йому для виконання зазначених у ньому недоліків протягом 3 днів після складання.
- 10.3. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення.

11. Відповідальність сторін за порушення умов Договору та порядок урегулювання спорів

- 11.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спорів визначаються відповідно до законодавства України та умов Договору.
- 11.2. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.
- 11.3. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Підрядник сплачує Замовнику штрафні санкції (пеню) у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості Послуг, які мають бути виконані, або неналежно (несвоєчасно) виконані, за кожний день прострочення виконання, але не більше 3 (трьох) % від суми, що зазначена у п. 2.1.
- 11.4. За порушення строків повернення невикористаного авансу понад тридцять днів Підрядник додатково сплачує штраф у розмірі 7 (семи) відсотків від суми перерахованого авансу.
- 11.5. Сплата штрафних санкцій (пені) не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором.
- 11.6. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).
- 11.7. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання Договору.
- 11.8. Замовник звільняється від відповідальності за порушення грошових зобов'язань за цим Договором у зв'язку з несвоєчасним відкриттям бюджетних асигнувань, а також несвоєчасним проведенням Державною казначейською службою України відповідних платежів.

12. Внесення змін у Договір та його розірвання

12.1. Зміна умов Договору або розірвання Договору будуть здійснюватися за згодою обох сторін. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони та за письмовим погодженням другої сторони на підставі додаткової угоди, яка є невід'ємною частиною Договору.

12.2. Замовник має право розірвати Договір, надіславши в десятиденний строк повідомлення Підряднику, з моменту прийняття рішення про припинення ремонту за відсутності необхідного для цього фінансування з незалежних від Замовника причин.

12.3. Замовник має право ініціювати розірвання Договору, якщо Підрядник зі своєї вини:

- не розпочав виконання робіт протягом 10 днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання;

- допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 5 днів;

- виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк;

- допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усунені Підрядником.

12.4. Підрядник має право ініціювати розірвання Договору у разі якщо Замовник не забезпечує виконання своїх договірних зобов'язань в терміни, вказані в Договорі, і це не дозволяє Підряднику виконувати його договірні зобов'язання.

12.5. У разі якщо сторони письмово в двохсторонньому порядку прийняли рішення про розірвання Договору, він вважається розірваним з дня підписання додаткової угоди, яка є невід'ємною частиною Договору.

12.6. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням фінансування ремонту з вини Замовника, він оплатить Підряднику роботи, виконані на момент розірвання Договору.

13. Строк дії Договору

13.1. Строком дії Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору. Договір набуває чинності з моменту його укладення та діє по 31 грудня 2022 року.

13.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

14. Договірна документація

14.1. До Договору додається відомість обсягів робіт (Додаток 3), договірна ціна та локальний кошторис. Перелічені документи набувають статусу договірних після підписання Договору. У разі виявлення між окремими документами розбіжностей перевага буде надаватися Договору, якщо інше не буде узгоджено Сторонами шляхом укладення додаткової угоди до Договору.

14.2. Будь-які зміни та доповнення Договору та інших договірних документів вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі та підписані (узгоджені) Сторонами.

15. Обставини непереборної сили

15.1. Сторони не несуть відповідальність за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо таке невиконання є наслідком дії обставин непереборної сили або випадку.

15.2. Під непереборною силою в Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього характеру щодо Сторін, які виникають без вини та поза волею Сторін і які за умови вжиття звичайних для цього заходів неможливо передбачити та відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування, в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), а також видання заборонних або обмежувачих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, які унеможливають виконання Сторонами Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

15.3. Під випадком у Договорі розуміються будь-які зміни в об'єктивній дійсності (збіг обставин), викликані характером діяльності Сторони, що спричинила збитки, за умови відсутності умислу або необережності у зазначеній Сторони, тобто ця Сторона не знала та не повинна була знати що її дії потягнуть за собою виникнення збитків в іншій Сторони.

15.4. Не вважається випадком, зокрема, недодержання своїх обов'язків контрагентом Сторони, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання зобов'язання, відсутність у Сторони необхідних коштів.

15.5. При виникненні обставин непереборної сили або випадку, строк виконання зобов'язань за Договором відкладається на термін дії таких обставин.

15.6. Сторона, яка підпала під дію обставин непереборної сили або випадку протягом п'яти днів з моменту їх настання, повинна у письмовому вигляді проінформувати іншу Сторону про настання, ймовірну тривалість та закінчення дії таких обставин.

15.7. Доказом існування таких обставин і строку їх дії будуть відповідним чином письмово оформлені документи, видані спеціально вповноваженими на це державними органами, або відповідні акти органів державної влади.

15.8. З моменту припинення дії обставин непереборної сили Сторони зобов'язані виконати передбачені Договором зобов'язання.

15.9. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 5 (п'ять) робочих днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право ставити питання про розірвання цього Договору.

16. Інші умови Договору

16.1. Усі правовідносини, що виникають з Договору, або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються Договором та відповідними нормами чинного законодавства

України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

16.2. Замовник є неприбутковою установою.

16.3. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

16.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а в разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

16.5. Представники Сторін, уповноважені на укладання Договору, погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам у зв'язку з укладанням Договору, включаються до баз персональних даних Сторін. Підписуючи Договір, уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Представники Сторін підписанням Договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до статті 8 Закону України Про захист персональних даних. Сторони забезпечують захист персональних даних представників Сторін відповідно до законодавства про захист персональних даних.

16.6. Договір укладено у 2 примірниках по одному для кожної Сторони. Адреса, реквізити і підписи Сторін та печатки.

17. Місцезнаходження та банківські реквізити:

Підрядник

ТОВ «МК МЕГАБУД»

Юридична адреса: 02099, м.Київ

вул.Приколійна 21

Код ЄДРПОУ: 38945018

р/р UA2332064900000026005052622973

в ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"

МФО 320649

Тел. 097-982-14-54

Директор *В.А. Григор'євський*



Замовник

Господарський суд міста Києва

Юр. адреса: 01054, м. Київ,

вул. Б.Хмельницького, 44-В

р/р UA778201720343121001100015332

р/р UA888201720343140001000015332

Банк в ДКСУ, м. Київ

МФО 820172

Тел.: (044) 486-62-15

inbox@ki.asprtt.gov.ua

В.О. Тогова



М. М. Шкурдов

Л. М. О. Р. Тогова
В. А. Григор'євський *В. О. Тогова* *М. М. Шкурдов*

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.5.2) укр.
 Замовник Господарський суд міста Києва
 (назва організації)
 Підрядник ТОВ «МК МЕГАБУД»
 (назва організації)

- 1 -

14_СД_ССР

ДОДАТОК №1 ДОГОВІРНА ЦІНА

Реставрація та пристосування щойно виявленого об'єкта культурної спадщини – Будинок прибутковий по вулиці:
 В'ячеслава Липинського, 6, Шевченківського району м. Києва,
 що здійснюється в 2020-2022 році

Вид договірної ціни:

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 29.12. 2020 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Ремонтно-реставраційні роботи Протипожежні та слабкострумневі системи Охоронна сигналізація, охоронний відеонагляд, система контролю доступу Внутрішні інженерні мережі Ліфти	33140,128	-	-	33140,128
2	2-2		1041,505	5511,809	-	6553,314
3	2-3		2618,846	1277,210	-	3896,056
4	2-4		8304,516	4759,726	-	13064,242
5	2-5		267,953	1780,045	-	2047,998
		Разом по главі 2:	45372,948	13328,790	-	58701,738
6	2-6	Глава 7. Благоустрій та озеленення території Благоустрій	1401,195	68,966	-	1470,161
		Разом по главі 7:	1401,195	68,966	-	1470,161
		Разом по главах 1-7:	46774,143	13397,756	-	60171,899
		Разом по главах 1-8:	46774,143	13397,756	-	60171,899
		Разом по главах 1-9:	46774,143	13397,756	-	60171,899
		Разом по главах 1-12:	46774,143	13397,756	-	60171,899
		Кошторисний прибуток (П)	1319,941	-	-	1319,941

ДСТУ Б Д.1.1-

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.5.2) укр.

- 2 -

1:2013 п.5.8.16 ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16 ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16 Розрахунок N П-145	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	Разом	Податок на додану вартість	14_CD_CCP	
ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16				57215,042	16010,319	250,463	73055,556
				-	-	14190,843	14611,111
Всього по зведеному кошторисному розрахунку				57215,042	16010,319	14441,306	87666,667

Керівник підприємства
(організації замовника)

В.О. Трощак

Шукрובה



Григорьевский В.А.

Григорьевський В.О.

Григорьевський В.О. - н.о.в. Головний інженер.

Господарський суд міста Києва



Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 87666,667 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

"29" грудня 2020 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Реставрація та пристосування щойно виявленого об'єкта культурної спадщини – Будинок прибутковий по вулиці:
В'ячеслава Липинського, 6, Шевченківського району м. Києва, що здійснюється в 2020-2022 році

Складений в поточних цінах станом на 2020 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Ремонтно-реставраційні роботи Протипожежні та слабкострумневі системи Охоронна сигналізація, охоронний відеонагляд, система контролю доступу Внутрішні інженерні мережі Ліфти	33140,128	-	-	33140,128
2	2-2		1041,505	5511,809	-	6553,314
3	2-3		2618,846	1277,210	-	3896,056
4	2-3		8304,516	4759,726	-	13064,242
5	2-5		267,953	1780,045	-	2047,998
		Разом по главі 2:	45372,948	13328,790	-	58701,738
6	7-1	Глава 7. Благоустрій та озеленення території Благоустрій	1401,195	68,966	-	1470,161

1	2	3	4	5	6	7
	Разом по главі 7: Разом по главах 1-7: Разом по главах 1-8: Разом по главах 1-9: Разом по главах 1-12: Кошторисний прибуток (П)		1401,195 46774,143 46774,143 46774,143 46774,143 1319,941	68,966 13397,756 13397,756 13397,756 13397,756 -	- - - - - -	1470,161 60171,899 60171,899 60171,899 60171,899 1319,941
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 Розрахунок N П-145	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	- 3508,061	- 1004,832	250,463 -	250,463 4512,893
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) Разом Податок на додану вартість	5612,897 57215,042 -	1607,731 16010,319 -	- 250,463 14190,843	7220,628 73055,556 14611,111
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку		57215,042	16010,319	14441,306	87666,667

Головний інженер
ТОВ «МК МЕГАБУД»


А.А. Григоренко


І.О. Федоренко


О.О. Шумак


О.О. Шумак



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД міста КИЄВА

01054, м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 44-В тел. 284-18-98, inbox@ki.arbitr.gov.ua

№ _____

Календарний план фінансування

№ п/п	Адреса об'єкту	Назва робіт	Грудень 2020 р.	Січень-грудень 2021р.	Січень – грудень 2022 р.
1	вул. Вячеслава Липинського, 6, м. Київ	Реставрація та пристосування шойно виявленого об'єкта культурної спадщини – Будинок прибутковий по вул. В'ячеслава Липинського, 6 Шевченківського району м. Києва	5415105,95	55020000,00	27231561,05
	Всього:		5415105,95	55020000,00	27231561,05

Всього:

87666667,00 грн.

Замовник:

Господарський суд міста Києва
Юридична адреса: 01054, м. Київ
Вул.. Б. Хмельницького, 44-В
Код ЄДРПОУ 05379487
р/р UA778201720343121001100015332
р/р UA888201720343140001000015332

Банк в ДКСУ, м. Київ
МФО 820172, ЄДРПОУ 05379487
Тел.: (044) 486-62-15
inbox@ki.arbitr.gov.ua



Підрядник:

ТОВ «МК МЕГАБУД»
Юридична адреса: 02099,
м. Київ,
вул Приколійна 21
Код ЄДРПОУ: 38945018
р/р
UA233206490000026005052622973
в ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 320649
Тел. 097-982-14-54



Директор ТОВ «МК МЕГАБУД»

В.А. Григоржевський

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

A. M. M. M. M. M.

по об'єкту : Реставрація та пристосування щойно виявленого об'єкта культурної спадщини – Будинок прибутковий по вулиці В'ячеслава Липинського, 6, Шевченківського району м. Києва

[illegible]



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД міста КИЄВА

вул. Б.Хмельницького, 44-В, м. Київ, 01054, тел. (044) 284 18 98

e-mail: inbox@ki.arbitr.gov.ua, web: ki.arbitr.gov.ua

Код ЄДРПОУ 05379487

Зд. Н. 83 № *101*

Календарний план фінансування

№ п/п	Адреса об'єкту	Назва робіт	2023 р.
1	вул. Вячеслава Липинського, 6, м. Київ	Реставрація та пристосування шойно виявленого об'єкта культурної спадщини – Будинок прибутковий по вул. В'ячеслава Липинського, 6, Шевченківського району м. Києва	8 483 062,00 (грн.)
	Всього:		8 483 062,00

Замовник:

Господарський суд міста Києва

Юридична адреса: 01054, м. Київ,

вул. Б. Хмельницького, 44-В

Код ЄДРПОУ 05379487

р/р UA778201720343121001100015332

р/р UA888201720343140001000015332

Банк в ДКСУ, м. Київ

МФО 820172, ЄДРПОУ 05379487

Тел.: (044) 486-62-15

inbox@ki.arbitr.gov.ua



Підрядник:

ТОВ «МК МЕГАБУД»

Юридична адреса: 02099,

м. Київ,

вул. Приколійна, 21

Код ЄДРПОУ: 38945018

р/р UA533052990000026007035025227

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Тел. 097-982-14-54

Директор ТОВ «МК МЕГАБУД»

В.А. Григоржевський



ПОГОДЖЕНО :
Директор ТОВ «МК МЕГАБУД»
Григоржевський В.А.



ЗАТВЕРДЖЕНО:

Григоржевський В.А.



Календарний графік виконання робіт

по об'єкту : Реставрація та пристосування щойно виявленого об'єкта культурної спадщини
Будинок прибутковий по вулиці : В'ячеслава Липинського, 6 , Шевченківського району м. Києва

Перелік видів робіт	Виконавці робіт	Обсяг робіт на 2023 рік (листопад-грудень)			Обсяг робіт на 2024 рік (січень-грудень)		
		Одиниця виміру	Кількість	Кошт. вартість (грн)	Одиниця виміру	Кількість	Кошт. вартість (грн)
1	2	6	7	8	9	10	11
Ремонтно-реставраційні роботи	ТОВ «МК МЕГА БУД»	M2	720	8483062,00	M2	1520	35601285,47
Протипожежні та слабкострумневі системи	ТОВ «МК МЕГА БУД»				M2	1120	9000000,00
Охоронна сигналізація, охоронний відео нагляд, система контролю доступу	ТОВ «МК МЕГА БУД»				M2	2240	5650000,00

